

شركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع.

تقرير المراجعة والمعلومات المالية
الموجزة الموحدة لفترة الستة أشهر
المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

شركة أبوظبي للموائى ش.م.ع.

تقرير المراجعة والمعلومات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

صفحة

١	تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية
٣-٢	بيان المركز المالي الموجز الموحد
٤	بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد
٥	بيان الدخل الشامل الموجز الموحد
٧-٦	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
٩-٨	بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
٤٧-١٠	إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة

تقرير مراجعة المعلومات المالية المرحلية إلى السادة أعضاء مجلس إدارة شركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع.

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموجز الموحد المرفق لشركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع. ("الشركة") شركاتها التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة")، كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ وكل من البيانات الموجزة الموحدة للربح أو الخسارة، الدخل الشامل، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وإيضاحات تفسيرية مختارة. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية وعرضها وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وإتباع إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. لذا، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المرفقة للمجموعة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)



عباده محمد وليد القوتلي
رقم القيد ١٠٥٦
١٢ أغسطس ٢٠٢٢
أبوظبي
الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي الموجز الموحد
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	إيضاحات	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
			ممتلكات وآلات ومعدات
			استثمارات عقارية
			موجودات غير ملموسة وشهرة
			حق استخدام الموجودات
			استثمار في مشاريع مشتركة
			استثمار في شركة زميلة
			موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
			ذمم مدينة تجارية وأخرى
			مصاريف مدفوعة مقدماً ودفعات مقدمة
١٧,١٥٢,١٨٢	١٩,٢٣٧,١٨٧	٥	
٣,٦٣٧,٨٥٥	٤,٢٨٨,٠٥٠	٦	
٢٢٤,٠٤٣	٣٤٩,٣٤١	٧	
٦٣٥,٤٠٩	٦١٨,٧١٨		
٤٥٥,٤٩٣	٨٢٥,٧٠٥	٨	
-	١,٤١٤,٢٤٢	٩	
٥٨,٧٨٨	٢,١٩٠,٥٨٨	١٠	
١,٧٧٨,٩٨٠	١,٩١٧,٠٧٣	١١	
٤٥,٦٠٠	٣٨,٠٠٠	١٢	
٢٣,٩٨٨,٣٥٠	٣٠,٨٧٨,٩٠٤		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
			مخزون
			ذمم مدينة تجارية وأخرى
			مصاريف مدفوعة مقدماً ودفعات مقدمة
			عقار محتفظ به للبيع
			نقد وأرصدة لدى البنوك
٢٥,٢٦٠	٢٨,٠٩٧		
٢,٣٩٥,٣١٦	٢,٥٩٩,٢٢٧	١١	
٤٥١,٣٠٨	٤١٩,٦٤٤	١٢	
٢٣٧,٠٠٠	-	٢٨	
١,٠٥١,٢٧٤	١,٧٥٧,٨٠٧	١٣	
٤,١٦٠,١٥٨	٤,٨٠٤,٧٧٥		مجموع الموجودات المتداولة
٢٨,١٤٨,٥٠٨	٣٥,٦٨٣,٦٧٩		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
			رأس المال
			علاوة إصدار أسهم
			إحتياطي قانوني
			إحتياطي توزيع الأصول
			إحتياطي تحوط التدفقات النقدية
			إحتياطي تقييم استثمار
			إحتياطي تحويل عملات أجنبية
			إحتياطي اندماج
			أرباح مستتقة
			مساهمة المالك
٣,٨٤٠,٠٠٠	٥,٠٩٠,٠٠٠	١٤	
-	٢,٧٥٠,٠٠٠	١٤	
٣٧٩,٨٦١	٣٧٩,٨٦١		
(٢٢,٠٦٣)	(٢٢,٠٦٣)		
(٩٧,٠٣٩)	(٦١,٠١١)		
-	١,٠٤١,١٥٠	١٠	
-	(١٥,٨٢٩)		
١,٣١٩,٢٨٨	١,٣١٩,٢٨٨		
٣,١٤٨,٦٤٥	٣,٧٥١,٣٤٢		
٢,٠٦٩,٧١٠	٤,٦١٠,٣٦٠		
١٠,٦٣٨,٤٠٢	١٨,٨٤٣,٠٩٨		حقوق الملكية العائدة لمالكي الشركة
٥٢,٥٤٦	٥٤,٩١٧		حقوق الملكية غير المسيطرة
١٠,٦٩٠,٩٤٨	١٨,٨٩٨,٠١٥		مجموع حقوق الملكية

بيان المركز المالي الموجز الموحد
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	إيضاحات	المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
٦,٢٧٠,٧٩٣	٦,٥٣٦,٦٨١	١٥	منح حكومية مؤجلة
١٢٠,٠١١	١٣٤,٤٠٩		مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
٧١٣,٤٦٠	٦٧٣,٠٩٦		مطلوبات عقود الإيجار
٢,١٥٠,٥٦٤	٢,١٤٧,٦٤٦	١٦	مستحقات إلى شركات المشروع
٣,٥٨١,٠٢١	٣,٥٨٥,٤٨٨	١٧	سندات دائنة
٣٤٣,٧٥٣	٤٨٨,٨٢٣	١٩	ذمم دائنة تجارية وأخرى
١٣,١٧٩,٦٠٢	١٣,٥٦٦,١٤٣		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
١٣١,٩١٩	٢٤٤,٠٢١	١٥	منح حكومية مؤجلة
٢٧٣,٥٠٨	٢٧٤,٩٩٤	١٦	مستحقات إلى شركات المشروع
٩١,٨٠٩	٩٢,٠٧٠		مطلوبات عقود الإيجار
١,١٤٦,١٣٢	-	١٨	قروض بنكية
٢,٦٣٤,٥٩٠	٢,٦٠٨,٤٣٦	١٩	ذمم دائنة تجارية وأخرى
٤,٢٧٧,٩٥٨	٣,٢١٩,٥٢١		مجموع المطلوبات المتداولة
١٧,٤٥٧,٥٦٠	١٦,٧٨٥,٦٦٤		مجموع المطلوبات
٢٨,١٤٨,٥٠٨	٣٥,٦٨٣,٦٧٩		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

على حد علمنا، إن البيانات المالية الموجزة الموحدة تعرض وبشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي الموحد والأداء المالي الموحد والتدفقات النقدية الموحدة للمجموعة كما في وللفتترات المعروضة فيها.


مارتن أرووب
الرئيس المالي


محمد الشامسي
الرئيس التنفيذي


سعادة فلاح الأحبابي
رئيس مجلس الإدارة

بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات	
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢		
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)		
١,٨٣١,٦٣٠ (٩٦٨,٨٣٩)	٢,٢٨٨,٩٢١ (١,١٣١,٧٨٢)	٩٢١,٦٢٩ (٥٠٥,٥٨٧)	١,٢٤١,٥٥٦ (٥٧٠,٧١١)	٢٠	إيرادات
				٢١	تكاليف مباشرة
٨٦٢,٧٩١	١,١٥٧,١٣٩	٤١٦,٠٤٢	٦٧٠,٨٤٥		إجمالي الربح
٣٦,٢١٩	٧٥,٤٦١	٢٧,٥٨٧	٣٦,١٩٩	٨	حصة ربح من مشاريع مشتركة
-	٢٢,٥٥٨	-	١٢,٠٠٠	٩	حصة ربح من شركة زميلة
(٣٠٧,٩٤١)	(٤٣٨,٧٧٣)	(١٥٦,٢١٩)	(٢٤٦,٢٥٥)		مصاريف عمومية وإدارية
(١٨,٤١٤)	(٢٤,٦٣٠)	(١١,٢٩١)	(١٣,٥٩١)		مصاريف بيع وتسويق
(١٢,٢٠٥)	(٧٣,٢٩٦)	(٨,٨٢٥)	(٦٦,٦٦٤)	١١	خسائر انخفاض قيمة موجودات مالية
٣٣٣	٩,٦٠٦	١١٥	٩,٢٥٩		إيرادات تمويل
(١٦٢,٣٦٤)	(١٩٥,٢١٨)	(٨٣,٣٧٥)	(١٠٢,١١٣)		تكاليف تمويل
-	٧٣,١٨٦	-	١٨٦		مكسب من استبعاد عقار محتفظ به للبيع
٨,١٠٣	١١٣	٤,٧٤٠	٦٠		إيرادات أخرى
٤٠٦,٥٢٢	٦٠٦,١٤٦	١٨٨,٧٧٤	٢٩٩,٩٢٦		ربح للفترة
٤٠٢,٧٠٩	٦٠٢,٦٩٧	١٨٦,٦٤٢	٢٩٧,٧٧٠		عائد إلى:
٣,٨١٣	٣,٤٤٩	٢,١٣٢	٢,١٥٦		مالك الشركة
					حقوق الملكية غير المسيطرة
٤٠٦,٥٢٢	٦٠٦,١٤٦	١٨٨,٧٧٤	٢٩٩,٩٢٦		
٠,١٠	٠,١٢	٠,٥	٠,٠٦	٢٣	العائد الأساسي والمخفض للسهم (بالدرهم)
٧٦٩,٥٧١	١,٠٥٦,٣٧٥	٣٧٦,٦٨٦	٥٣١,٨٨٣		الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة

بيان الدخل الشامل الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		إيضاحات
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٤٠٦,٥٢٢	٦٠٦,١٤٦	١٨٨,٧٧٤	٢٩٩,٩٢٦	ربح للفترة
الدخل/ (الخسارة) الشاملة الأخرى:				
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة:				
				مكسب القيمة العادلة لموجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	١,٠٤١,١٥٠	-	٨٢٣,٣٥٠	١٠
				مكسب القيمة العادلة لموجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
				- حصة إستثمارات محتسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية
-	٢٨	-	-	٩
البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة:				
حصة الإستثمارات المحتسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية:				
				صافي مكسب/ (خسارة) القيمة العادلة لأدوات التحوط التي تم إبرامها لتحوط التدفقات النقدية - مشروع مشترك محتسب وفقاً لحقوق الملكية
٦,٧٧٥	٣٦,٠٢٨	(٨,٦٥٧)	١٣,٢٨٥	٨
-	(١٥,٨٥٧)	-	(٧,٨٠٠)	٩
٦,٧٧٥	١,٠٦١,٣٤٩	(٨,٦٥٧)	٨٢٨,٨٣٥	مجموع الدخل/ (الخسارة) الشاملة الأخرى
٤١٣,٢٩٧	١,٦٦٧,٤٩٥	١٨٠,١١٧	١,١٢٨,٧٦١	مجموع الدخل الشامل للفترة
عائد إلى:				
مالك الشركة				
٤٠٩,٤٨٤	١,٦٦٤,٠٤٦	١٧٧,٩٨٥	١,١٢٦,٦٠٥	حقوق الملكية غير المسيطرة
٣,٨١٣	٣,٤٤٩	٢,١٣٢	٢,١٥٦	
٤١٣,٢٩٧	١,٦٦٧,٤٩٥	١٨٠,١١٧	١,١٢٨,٧٦١	

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

المجموع ألف درهم	حقوق الملكية غير المسيطرة ألف درهم	حقوق الملكية العائدة إلى مالك الشركة ألف درهم	مساهمة المساهم ألف درهم	أرباح مستبقاة ألف درهم	إحتياطي اندماج ألف درهم	إحتياطي تحويل عملات أجنبية ألف درهم	إحتياطي إعادة تقييم استثمار ألف درهم	إحتياطي تحوط التدفقات النقدية ألف درهم	إحتياطي توزيع الأصول ألف درهم	إحتياطي قانوني ألف درهم	علاوة إصدار أسهم ألف درهم	رأس المال ألف درهم	
٧,٧٢٥,٦٣١ ٣٠,٥٥٠	٦,٤٢٦ ٣٠,٥٥٠	٧,٧١٩,٢٠٥ -	٣٣,٣٤٣ -	٢,٣٨٧,٥٢٠ -	١,٣١٩,٢٨٨ -	- -	- -	(١٣٤,١٧٥) -	(٢٢,٠٦٣) -	٢٩٥,٢٩٢ -	- -	٣,٨٤٠,٠٠٠ -	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢١ - كما تم بيانه سابقاً تأسيس شركة تابعة (معاد بيانه)
٧,٧٥٦,١٨١ ٤٠٦,٥٢٢ ٦,٧٧٥	٣٦,٩٧٦ ٣,٨١٣ -	٧,٧١٩,٢٠٥ ٤٠٢,٧٠٩ ٦,٧٧٥	٣٣,٣٤٣ - -	٢,٣٨٧,٥٢٠ ٤٠٢,٧٠٩ -	١,٣١٩,٢٨٨ - -	- - -	- - -	(١٣٤,١٧٥) - ٦,٧٧٥	(٢٢,٠٦٣) - -	٢٩٥,٢٩٢ - -	- - -	٣,٨٤٠,٠٠٠ - -	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢١ (معاد بيانه) ربح للفترة الدخل الشامل الآخر للفترة
٤١٣,٢٩٧ (١,٠٧٧) ٨,٩٩٧ ٧٠٠,٠٠٠	٣,٨١٣ (١,٠٧٧) ٨,٩٩٧ -	٤٠٩,٤٨٤ - ٧٠٠,٠٠٠	- - ٧٠٠,٠٠٠	٤٠٢,٧٠٩ - -	- - -	- - -	- - -	٦,٧٧٥ - -	- - -	- - -	- - -	- - -	مجموع الدخل الشامل للفترة أنصبة أرباح معلنة لحقوق ملكية غير مسيطرة في شركات تابعة مساهمة إضافية من مساهم في شركة تابعة (معاد بيانه) مساهمة المالك (إيضاح ٢٢)
٨,٨٧٧,٣٩٨	٤٨,٧٠٩	٨,٨٢٨,٦٨٩	٧٣٣,٣٤٣	٢,٧٩٠,٢٢٩	١,٣١٩,٢٨٨	-	-	(١٢٧,٤٠٠)	(٢٢,٠٦٣)	٢٩٥,٢٩٢	-	٣,٨٤٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (غير مدقق)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

المجموع ألف درهم	حقوق الملكية غير المسيطرة ألف درهم	حقوق الملكية العائدة إلى مالك الشركة ألف درهم	مساهمة المساهمين ألف درهم	أرباح مستتقة ألف درهم	إحتياطي اندماج ألف درهم	إحتياطي تحويل عملات أجنبية ألف درهم	إحتياطي إعادة تقييم استثمار ألف درهم	إحتياطي تحوط التدفقات النقدية ألف درهم	إحتياطي توزيع الأصول ألف درهم	إحتياطي قانوني ألف درهم	علاوة إصدار أسهم ألف درهم	رأس المال ألف درهم	
١٠,٦٩٠,٩٤٨	٥٢,٥٤٦	١٠,٦٣٨,٤٠٢	٢,٠٦٩,٧١٠	٣,١٤٨,٦٤٥	١,٣١٩,٢٨٨	-	-	(٩٧,٠٣٩)	(٢٢,٠٦٣)	٣٧٩,٨٦١	-	٣,٨٤٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢١ (مدقق)
٦٠٦,١٤٦	٣,٤٤٩	٦٠٢,٦٩٧	-	٦٠٢,٦٩٧	-	-	-	-	-	-	-	-	ربح للفترة
١,٠٦١,٣٤٩	-	١,٠٦١,٣٤٩	-	-	-	(١٥,٨٢٩)	١,٠٤١,١٥٠	٣٦,٠٢٨	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للفترة
١,٦٦٧,٤٩٥	٣,٤٤٩	١,٦٦٤,٠٤٦	-	٦٠٢,٦٩٧	-	(١٥,٨٢٩)	١,٠٤١,١٥٠	٣٦,٠٢٨	-	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة
(١,٠٧٨)	(١,٠٧٨)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	أنصبة أرباح معلنة لحقوق ملكية غير مسيطرة في شركات تابعة
٢,٥٤٠,٦٥٠	-	٢,٥٤٠,٦٥٠	٢,٥٤٠,٦٥٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مساهمة المالك (إيضاح ٢٢)
٤,٠٠٠,٠٠٠	-	٤,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	٢,٧٥٠,٠٠٠	١,٢٥٠,٠٠٠	أسهم جديدة صادرة (إيضاح ١٤)
١٨,٨٩٨,٠١٥	٥٤,٩١٧	١٨,٨٤٣,٠٩٨	٤,٦١٠,٣٦٠	٣,٧٥١,٣٤٢	١,٣١٩,٢٨٨	(١٥,٨٢٩)	١,٠٤١,١٥٠	(٦١,٠١١)	(٢٢,٠٦٣)	٣٧٩,٨٦١	٢,٧٥٠,٠٠٠	٥,٠٩٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (غير مدقق)

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٤٠٦,٥٢٢	٦٠٦,١٤٦	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		ربح الفترة
		تعديلات لـ:
٢٣٧,٧٥٠	٣٥٩,٥٤٦	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات واستثمارات عقارية
١٦,٦٣٢	١٦,٦٩٠	إطفاء حق استخدام الموجودات
٥,٣٤٥	١٠,٣٨٨	إطفاء موجودات غير ملموسة
(٣٦,٢١٩)	(٧٥,٤٦١)	حصة الربح من مشاريع مشتركة
-	(٢٢,٥٥٨)	حصة الربح من شركة زميلة
١٢,٢٠٥	٧٣,٢٩٦	خسائر انخفاض القيمة، صافي عكوسات على الموجودات المالية
٧٩٦	٩٢٦	مخصص مخزون بطيء الحركة
(٥٨,٧١٠)	(١٢٢,٠١٠)	إطفاء منح حكومية
١٣,١٨٨	١٨,٨٥٢	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(١١٧)	١٠٠	مكسب صرف عملات أجنبية
١٦٢,٣٦٤	١٩٥,٢١٨	تكاليف تمويل
(٣٣٣)	(٩,٦٠٦)	إيرادات فوائد
(١١١)	(٧٣,١٨٦)	مكسب استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
٧٥٩,٣١٢	٩٧٨,٣٤١	التدفقات النقدية التشغيلية قبل الحركة في رأس المال العامل
(٤,٤٦٣)	(٣,٧٦٣)	زيادة في مخزون
(٨٩,٣٨٩)	(٨١٨,٥٥٩)	زيادة في ذمم مدينة تجارية وأخرى
٢٩,٦٩٢	١٠١,٦٨٩	نقص في مصاريف مدفوعة مقدماً ودفعات مقدمة
(٣٤٥,٧٦١)	٢٨٢,٠٧٢	زيادة/ (نقص) في ذمم دائنة تجارية وأخرى
٣٤٩,٣٩١	٥٣٩,٧٨٠	النقد الناتج من العمليات
(٤,٩٣٢)	(٥,٥٥٠)	مكافآت نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
(٤,٦١٨)	(٦,٥٤٨)	دفعات لعقود إيجار قصيرة الأجل
(١,٩٣٧)	(٤,٣٦٤)	دفعات لموجودات منخفضة القيمة
٣٣٧,٩٠٤	٥٢٣,٣١٨	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(٩٦٦,٧٠٠)	(٢,٥٥٤,٢٥٤)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
١١١	٣,٩٥٣	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(١٢٨,٠٨٥)	(١٩,٤١٠)	عائدات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
-	(٢١٢,١٨٤)	شراء استثمارات عقارية
-	٣١٠,٠٠٠	بدل شراء مدفوع لاستحواذ شركات تابعة جديدة
٢٠,٥٠٠	٣,٥٦٥	عائدات من استبعاد عقار محتفظ به للبيع
-	٤٢,٤٨٧	أنصبه أرباح مستلمة من مشروع مشترك
٣٣٣	٣,٩٣٠	أنصبه أرباح مستلمة من شركة زميلة
(١,٦٤٨)	(١,٢٤٩,٨٠٠)	فوائد مستلمة
		صافي الحركة في ودائع الأجل بتواريخ استحقاق لأكثر من ثلاثة أشهر
(١,٠٧٥,٤٨٩)	(٣,٦٧١,٧١٣)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
١,٠٥١,٠٢٥	-	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٤,٥٥٠,٠٠٠)	(١,١٤٦,١٣٢)	قروض لأجل مستلمة
-	٤,٠٠٠,٠٠٠	قروض لأجل مدفوع
٣,٥٩٧,١٦٥	-	عائدات من إصدار أسهم
(١٨,٥٠٠)	-	عائدات من إصدار سندات
٢٧,٣٥٠	-	تكلفة إصدار سندات مدفوعة
(١٩,٧٥٨)	(٦٤,١٥٥)	منحة مستلمة
(١٢٨,٣٤٨)	(١٢٧,٦٣١)	تكلفة تمويل مدفوعة
(٣٧,٦٦٥)	(٣٧,٢٠٩)	دفعات إلى شركات المشروع
(١٩,٢٦٩)	(١٨,٦٦٧)	تسديد المبلغ الرئيسي لمطلوبات عقود إيجار
٧٠٠,٠٠٠	-	تسديد مبلغ الفائدة لمطلوبات عقود الإيجار
(٢٢,٠٣٥)	-	مساهمات مستلمة من مساهم
(١,٠٧٧)	(١,٠٧٨)	قرض إلى جهة ذو علاقة
		أنصبة أرباح مدفوعة لحقوق ملكية غير مسيطرة في الشركات التابعة
٥٧٨,٨٨٨	٢,٦٠٥,١٢٨	صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
(١٥٨,٦٩٧)	(٥٤٣,٢٦٧)	صافي النقص في النقد ومرادفات النقد
٢٦٢,٠٤٦	١,٠٣٥,٨٠٣	النقد ومرادفات النقد في بداية الفترة
١٠٣,٣٤٩	٤٩٢,٥٣٦	النقد ومرادفات النقد في نهاية الفترة (إيضاح ١٣)
-	١,٤٥٠,٠٠٠	معاملات غير نقدية:
-	-	استثمار في شركة زميلة مستلم كمساهمة رأس المال
-	١,٠٩٠,٦٥٠	استثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مستلم كمساهمة رأس المال
-	٥٠٠,٠٠٠	تحويل ممتلكات وآلات ومعدات - تطوير ميناء الفجيرة (إيضاح ٥)
٨,٩٩٧	-	مساهمة رأس المال مستلمة من حقوق الملكية غير المسيطرة في شكل ممتلكات وآلات ومعدات
-	٢٦٢,٢٨٨	استثمار في مشروع مشترك
-	٧٣٠,٧٥٧	تحويل على عقارات قيد التطوير (استثمارات عقارية) من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ (ممتلكات وآلات ومعدات) (إيضاح ٦)

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢

١ معلومات عامة

إن شركة أبوظبي للموانئ ش.م.ع. ("الشركة" أو "موانئ أبوظبي") هي شركة مساهمة عامة تأسست وفقاً لأحكام المرسوم الأميري رقم (٦) لسنة ٢٠٠٦ بتاريخ ٤ مارس ٢٠٠٦ ("المرسوم") كجزء من إعادة هيكلة قطاع الموانئ التجارية في إمارة أبوظبي ("الإمارة"). خلال الفترة، تم إدراج الأسهم الاعتيادية للشركة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

تم تسجيل الشركة في دائرة التنمية الاقتصادية وحصلت على الرخصة التجارية في ٢٩ مارس ٢٠٠٦. إن عنوان المركز الرئيسي المسجل للشركة هو ص. ب. ٥٤٤٧٧، ميناء زايد، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة.

بموجب قانون أبوظبي رقم (٢) لسنة ٢٠١٨ وقرار المجلس التنفيذي رقم ٢٠١٩/١٤٣، تم نقل ملكية الشركة إلى شركة أبوظبي التنموية القابضة ش.م.ع. من حكومة أبوظبي اعتباراً من ٢٠ يونيو ٢٠١٩ وبناءً على ذلك، فإن شركة أبوظبي التنموية القابضة ش.م.ع. هي الشركة الأم للشركة، وحكومة أبوظبي ("الحكومة") هي الجهة المسيطرة النهائية على الشركة.

نمت الشركة والشركات التابعة لها والمشاريع المشتركة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") وتنوعت إلى أعمال متكاملة رأسياً مع عمليات عبر الموانئ والمناطق الصناعية والحرّة والخدمات اللوجستية والخدمات البحرية والرقمية:

- **الموانئ**، التي تمتلك موانئ في إمارة أبوظبي وتقوم بتشغيل المحطات بموجب ترتيبات الامتياز في دولة الإمارات العربية المتحدة.
- المدن الاقتصادية والمناطق الحرّة، التي تدير بشكل أساسي شركة منطقة خليفة الصناعية ذ.م.م. (كيزاد) وثمانى مناطق صناعية أخرى بعد دمج شركة المناطق الاقتصادية المتخصصة (زوز كورب) في المجموعة في بداية ٢٠٢٠.
- اللوجستيات، والتي تقدم مجموعة من الخدمات اللوجستية، مثل خدمات النقل والتخزين ومناولة البضائع وخدمات القيمة المضافة، بشكل أساسي من خلال شركة ميكو لوجستكس شركة الشخص الواحد ذ.م.م.؛
- البحرية، التي تقدم مجموعة من الخدمات البحرية، بما في ذلك التغذية، وإعادة الشحن، وخدمات الدعم البحري والتدريب البحري، من خلال أبوظبي البحرية، تعتبر المجموعة هي المسؤول الرئيسي عن الممرات المائية في أبوظبي والمنظم للقطاع البحري في أبوظبي؛ و
- الرقمية، والتي تقدم الخدمات الرقمية للعملاء الخارجيين من خلال بوابة المقطع ذ.م.م. بالإضافة إلى الخدمات المقدمة إلى القطاعات الأخرى.

لا يوجد أي تغيير في الأنشطة الرئيسية والعمليات وحصة الملكية للشركة والشركات التابعة لها والمشاريع المشتركة خلال فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢، باستثناء الاستحواذ على شركات تابعة وتحويل شركة زميلة خلال الفترة كما هو موضح في إيضاح ٢٩ و ٩ على التوالي. راجع البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في ولسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ للحصول على تفاصيل الأنشطة الرئيسية والعمليات وحصة ملكية الشركات التابعة والمشاريع المشتركة للشركة المتبقية.

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

١/٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم تطبيقها وليس لها تأثير هام على البيانات المالية الموجزة الموحدة (يتبع)

تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، التي أصبحت سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢، في هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة. لم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة أي تأثير هام على المبالغ المدرجة للسنوات الحالية والسابقة ولكنها قد تؤثر على محاسبة المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣: اندماج الأعمال: الإشارة إلى الإطار المفاهيمي.
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٦ الممتلكات والألات والمعدات المتعلقة بالعائدات قبل الاستخدام المقصود.
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٧ المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة المتعلقة بالعقد المثقلة بالالتزامات - تكلفة تنفيذ العقد.
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية ٢٠١٨-٢٠٢٠: تشمل التحسينات السنوية تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١، تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية للمرة الأولى، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، الأدوات المالية، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٤١ الزراعة.

٢/٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المصدرة والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد

لم تقم المجموعة بتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المصدرة والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ - عقود التأمين (يسري تطبيقه اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣).
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة: بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر والشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة (لم يتم بعد تحديد تاريخ التطبيق).
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية: تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة (يسري تطبيقه اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣).
- امتيازات الإيجار ذات العلاقة بكوفيد-١٩ ما بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢١ (تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦) (يسري تطبيقه اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٢).
- الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ وبيان الممارسة رقم ٢ الخاص بالمعايير الدولية للتقارير المالية) (يسري تطبيقه اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣).
- تعريف التقديرات المحاسبية (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٨) (يسري تطبيقه اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣)؛
- الضرائب المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناتجة عن معاملة واحدة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢) (يسري تطبيقه اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣).
- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ وبيان الممارسة رقم ٢ الخاص بالمعايير الدولية للتقارير المالية المتعلقة بالإفصاح عن السياسات المحاسبية (يسري تطبيقه اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣).

من غير المتوقع أن يكون للمعايير والتعديلات الجديدة المذكورة أعلاه أي تأثير جوهري على هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة للمجموعة.

لا توجد معايير وتعديلات جديدة مطبقة أخرى على المعايير المنشورة أو تفسيرات لجنة تفسيرات المعايير الدولية التي صدرت والتي من المتوقع أن يكون لها تأثير هام على هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة للمجموعة.

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٣ بيان الالتزام وأساس الإعداد

بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة بناءً على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" وكذلك الامتثال للمتطلبات المعمول بها للقوانين في دولة الإمارات العربية المتحدة، ولا تتضمن جميع المعلومات اللازمة للبيانات المالية الموحدة السنوية الكاملة وينبغي أن تقرأ جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. بالإضافة لذلك، فإن النتائج لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ لا تعتبر بالضرورة مؤشر على النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

أساس الإعداد

لقد تم عرض البيانات المالية الموجزة الموحدة بالدرهم الإماراتي (الدرهم) باعتباره العملة المستخدمة وعملة العرض للمجموعة ويتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف (ألف درهم) إلا إذا أُشير إلى غير ذلك.

لقد تم إعداد هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الذي تم قياسه بالقيمة العادلة. تستند التكلفة التاريخية بشكل عام على القيمة العادلة للبدل المقدم مقابل تبادل الموجودات.

إن أعضاء مجلس الإدارة على قناعة بأن المجموعة لديها موارد كافية للاستمرار في الأعمال في المستقبل المنظور، وهي فترة لا تقل عن ١٢ شهراً من تاريخ هذا التقرير. وبناءً عليه، استمروا في اعتماد مبدأ الاستمرارية في إعداد البيانات المالية الموجزة.

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية والتقديرات والأحكام

تتوافق السياسات المحاسبية والأحكام الهامة والتقديرات والافتراضات المطبقة من قبل المجموعة في هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة مع تلك المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة المدققة السنوية للمجموعة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، باستثناء تطبيق المعايير والتفسيرات الجديدة التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٢ كما هو مبين في الإيضاح ٢ أعلاه والسياسة المحاسبية أدناه لاستثمار في شركة زميلة.

الاستثمار في الشركة الزميلة

الشركة الزميلة هي شركة تمتلك المجموعة تأثيراً هاماً عليها وهي ليست شركة تابعة ولا حصة في مشروع مشترك. التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في قرارات السياسة المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها ولكنها غير خاضعة للسيطرة أو للسيطرة المشتركة على تلك السياسات.

يتم المحاسبة عن نتائج وموجودات ومطلوبات الشركة الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية للمحاسبة، باستثناء عندما يتم تصنيف الاستثمار على أنه محتفظ به للبيع، وفي هذه الحالة يتم المحاسبة عنه بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة. بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم الاعتراف بالاستثمار في شركة زميلة مبدئياً في البيانات المالية الموحدة بالتكلفة. يتم تعديل القيمة المدرجة للاستثمار للاعتراف بالتغيرات في حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة منذ تاريخ الاقتناء. يتم إدراج الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة في القيمة المدرجة للاستثمار ولا يتم اختبارها للانخفاض القيمة بشكل فردي. عندما يتم تحويل شركة زميلة من منشأة خاضعة لسيطرة مشتركة، سيتم الاعتراف بها مبدئياً بالقيمة المدرجة التي يتم تحويلها بها من الطرف الآخر.

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية والتقديرات والأحكام (يتبع)

الاستثمار في الشركة الزميلة (يتبع)

يعكس الربح أو الخسارة حصة المجموعة في نتائج عمليات الشركة الزميلة. يتم عرض أي تغيير في الدخل الشامل الآخر لتلك الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للمجموعة. بالإضافة إلى ذلك، عندما يكون هناك تغيير تم الاعتراف به مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة، تقوم المجموعة بالاعتراف بحصتها في أي تغييرات، عند الاقتضاء، في بيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد. يتم حذف المكاسب والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركات المستثمر فيها إلى حد الحصة في الشركات المستثمر فيها.

يظهر إجمالي حصة المجموعة من ربح أو خسارة الشركة الزميلة على واجهة الربح أو الخسارة خارج ربح التشغيل ويمثل الربح أو الخسارة والحقوق غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة.

خسائر الشركة الزميلة التي تزيد عن حصة المجموعة في تلك الشركة الزميلة (والتي تشمل أي حصص طويلة الأجل تشكل، من حيث الجوهر، جزء من صافي استثمار المجموعة في شركة زميلة) يتم الاعتراف بها فقط إلى الحد الذي تتحمل فيه المجموعة نفقات قانونية أو استدالية الالتزامات أو المدفوعات نيابة عن الشركة الزميلة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة الزميلة لنفس الفترة المالية للمجموعة ولها نفس السياسات المحاسبية. عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات لجعل السياسات المحاسبية متوافقة مع تلك الخاصة بالمجموعة.

يتم تطبيق متطلبات المعيار المحاسبي الدولي ٣٦ لتحديد ما إذا كان من الضروري الاعتراف بأي خسارة انخفاض القيمة فيما يتعلق باستثمار المجموعة في شركة زميلة. عند الضرورة، يتم اختبار إجمالي القيمة المدرجة للاستثمار (بما في ذلك الشهرة) للتحقق من انخفاض القيمة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي ٣٦ كأصل منفرد من خلال مقارنة قيمته القابلة للاسترداد (أعلى القيمة المستخدمة والقيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد مع قيمته المدرجة). لا يتم تخصيص أي خسارة انخفاض معترف بها لأي أصل، بما في ذلك الشهرة التي تشكل جزء من القيمة المدرجة للاستثمار، ويتم الاعتراف بأي عكس لخسارة انخفاض القيمة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ إلى الحد الذي يزيد فيه المبلغ القابل للاسترداد للاستثمار لاحقاً.

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٥ ممتلكات وآلات ومعدات

إن الحركة في رصيد الممتلكات والآلات والمعدات هي كما يلي:

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر	
٢٠٢٢	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدقق)	(مدقق)	
١٧,١٥٢,١٨٢	١٥,٣٧٤,٨٩١	القيمة المدرجة في بداية الفترة/ السنة
٢,٥٥٦,١٤٤	٢,٩٢٣,٨٩٩	إضافات خلال الفترة/ السنة
٢٢,٩٥٩	-	استحواذ من خلال اندماج الأعمال (إيضاح ٢٩)
(٢٥٩,٥٧٤)	(٣٨٧,٥٢٧)	استهلاك محمل خلال الفترة/ السنة
٥٠٠,٠٠٠	(٤٩٣,١٩٦)	محول من/ (إلى) ذمم مدينة خلال الفترة/ السنة (i)
(٧٣٠,٧٥٧)	-	محول إلى استثمارات عقارية (إيضاح ٦)
(٣,٧٦٧)	(٧,٨٨٧)	استيعادات خلال الفترة/ السنة
-	(٢٣٧,٠٠٠)	تحويلات إلى عقار محتفظ به للبيع (إيضاح ٢٨)
-	(٢٠,٩٩٨)	تحويلات إلى منح (إيضاح ١٥)
١٩,٢٣٧,١٨٧	١٧,١٥٢,١٨٢	القيمة المدرجة في نهاية الفترة/ السنة

(i) قامت المجموعة بإجراء تحسينات على البنية التحتية لميناء الفجيرة بقيمة إجمالية تبلغ ٥٠٠ مليون درهم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٤٩٣,٢ مليون درهم). تم تمويل الموجودات التي تم تطويرها من قبل وزارة شؤون الرئاسة وتم الإفصاح عنها ضمن الذمم المدينة لتطوير ميناء الفجيرة (إيضاح ١١) والدفعات المقدمة لمشروع تطوير ميناء الفجيرة (إيضاح ١٩). خلال الفترة، تلقت المجموعة مراسلات من وزارة شؤون الرئاسة للاحتفاظ بهذه الموجودات، وبالتالي يتم تحويل هذه الموجودات إلى "ممتلكات وآلات ومعدات" من الذمم المدينة و"المنح الحكومية المؤجلة" (إيضاح ١٥) من "الدفعات المقدمة لتطوير ميناء الفجيرة" (إيضاح ١٩) على التوالي.

تم توزيع الاستهلاك المحمل في بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢٢	٢٠٢١	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
٢٠٨,٤٩٦	١٧٥,٨٩٠	تكاليف مباشرة
٥١,٠٧٨	٣١,٧٨٢	مصاريف عمومية وإدارية
٢٥٩,٥٧٤	٢٠٧,٦٧٢	

تمت رسمة تكاليف الموظفين بمبلغ ٨٥ مليون درهم ضمن أعمال رأسمالية قيد التنفيذ خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (٣٠ يونيو ٢٠٢١: ٧١,٥ مليون درهم).

تمت رسمة تكاليف القروض بمبلغ ١٣,٥ مليون درهم ضمن أعمال رأسمالية قيد التنفيذ خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (٣٠ يونيو ٢٠٢١: ٢١,٤ مليون درهم).

لم يتم تسجيل أي مؤشرات على انخفاض قيمة الممتلكات والآلات والمعدات كما في وخلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢.

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٦ استثمارات عقارية

إن الحركة في الرصيد هي كما يلي:

المجموع ألف درهم	عقارات قيد التطوير ألف درهم	عقارات منجزة ألف درهم	
فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢			
(غير مدقق)			
٣,٦٣٧,٨٥٥	٥٥٠,٣٢٧	٣,٠٨٧,٥٢٨	القيمة المدرجة في بداية الفترة
١٩,٤١٠	١٩,٤١٠	-	إضافات خلال الفترة
٧٣٠,٧٥٧	٧٣٠,٧٥٧	-	تحويل من ممتلكات وآلات ومعدات
(٩٩,٩٧٢)	-	(٩٩,٩٧٢)	استهلاك محمل للفترة
٤,٢٨٨,٠٥٠	١,٣٠٠,٤٩٤	٢,٩٨٧,٥٥٦	القيمة المدرجة في نهاية الفترة
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدقق)			
٣,٤٥٨,٠١٩	٦٠٧,٢٣٨	٢,٨٥٠,٧٨١	القيمة المدرجة في بداية السنة
٢٦٨,٥٩٠	٢٦٨,٥٩٠	-	إضافات خلال السنة
-	(٣٢٥,٥٠١)	٣٢٥,٥٠١	تحويلات من عقارات قيد التطوير
(١١٤,٥٦٧)	-	(١١٤,٥٦٧)	استهلاك محمل للسنة
٢٥,٨١٣	-	٢٥,٨١٣	عكس خسارة انخفاض القيمة للسنة
٣,٦٣٧,٨٥٥	٥٥٠,٣٢٧	٣,٠٨٧,٥٢٨	القيمة المدرجة في نهاية السنة

تم تسجيل الاستهلاك المحمل ضمن التكاليف المباشرة في بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد.

تم تحقيق إيرادات إيجارية من الاستثمارات العقارية بمبلغ ٩٢٠ مليون درهم (٣٠ يونيو ٢٠٢١: ٧٧٠ مليون) وتم تكبد مصاريف تشغيل مباشرة (بما في ذلك مصاريف الصيانة) بمبلغ ٢٥٤ مليون درهم خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (٣٠ يونيو ٢٠٢١: ٢٦٨ مليون درهم).

خلال الفترة، قامت المجموعة بإعادة تصنيف مبلغ ٧٣٠,٧ مليون درهم (٣٠ يونيو ٢٠٢١: لا شيء) من ممتلكات وآلات ومعدات (أعمال رأسمالية قيد التنفيذ) إلى استثمارات عقارية (عقارات قيد التطوير) لتمثيل الاستخدام المقصود للموجودات عند الإنجاز بشكل أفضل.

تشتمل الاستثمارات العقارية قيد التطوير بشكل رئيسي على التكاليف المتعلقة بالمستودعات ومدن رزين السكنية للعمال في المناطق الصناعية.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، تم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية من قبل الإدارة بمبلغ ١٢,١٨٩ مليون درهم. تعتقد الإدارة أنه لا يوجد تغيير جوهري في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ وسوف تقوم بإجراء التقييم الكامل مع نهاية السنة للاستثمارات العقارية الجديدة والحالية.

لا تستند المدخلات المستخدمة في التقييم إلى بيانات السوق القابلة للملاحظة، وبالتالي تم اعتبار تقنيات التقييم لتكون ضمن تقييم المستوى ٣.

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٧ موجودات غير ملموسة وشهرة

إن الحركة في الرصيد هي كما يلي:

المجموع ألف درهم	موجودات غير ملموسة أخرى ألف درهم	الشهرة ألف درهم
فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (غير مدقق)		
٢٢٤,٠٤٣	١٦٩,٥٠٩	٥٤,٥٣٤
١٣٥,٦٨٦	١٠١,٤٠٠	٣٤,٢٨٦
(١٠,٣٨٨)	(١٠,٣٨٨)	-
٣٤٩,٣٤١	٢٦٠,٥٢١	٨٨,٨٢٠
القيمة المدرجة في نهاية الفترة		
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدقق)		
٢٣٤,٧٣٣	١٨٠,١٩٩	٥٤,٥٣٤
(١٠,٦٩٠)	(١٠,٦٩٠)	-
٢٢٤,٠٤٣	١٦٩,٥٠٩	٥٤,٥٣٤
القيمة المدرجة في نهاية السنة		

نشأت الشهرة بمبلغ ٣٢,٨ مليون درهم من الاستحواذ على أعمال لوجستية من شركة مرافئ أبوظبي ذ.م.م. خلال سنة ٢٠١٨ ومبلغ ٢١,٧ مليون درهم من الاستحواذ على شركة ميكو للخدمات اللوجستية- شركة الشخص الواحد ذ.م.م. خلال سنة ٢٠١٩. خلال الفترة اعترفت المجموعة بشهرة بمبلغ ٨,٢ مليون درهم وذلك من خلال الاستحواذ على شركة أليغاتور للشحن البحري ذ.م.م. وشهرة بمبلغ ٢٦,٠ مليون درهم وذلك من خلال الاستحواذ على ديفينيك كما هو موضح في إيضاح ٢٩.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، استند المبلغ القابل للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد هذه إلى القيمة في الاستخدام، والتي تم تحديدها بخصم التدفقات النقدية المستقبلية التي سيتم الحصول عليها من الاستخدام المستمر للوحدة المنتجة للنقد بنسبة ٨٪ على مدى العمر الافتراضي المقدر بـ ٣٠ سنة. تعتقد الإدارة أنه لا يوجد تغيير جوهري في المبلغ القابل للاسترداد للشهرة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ وستقوم بإجراء التقييم الكامل مع نهاية السنة للشهرة الجديدة والحالية.

تتكون الموجودات غير الملموسة الأخرى من عقود وعلاقات العملاء والأعمال المتراكمة والحقوق والعلامات التجارية واسم العلامة التجارية والاتفاقية غير التنافسية والتراخيص المعترف بها نتيجة الاستحواذ على الشركات التابعة.

لم يتم تسجيل أي مؤشرات لانخفاض قيمة هذه الموجودات غير الملموسة كما في وخلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢.

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٨ استثمار في مشاريع مشتركة

إن الحركة في الرصيد هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	
٤٢٨,٧٣٠	٤٥٥,٤٩٣	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٢٩,٢٤٨	٧٥,٤٦١	حصة الربح للفترة/ السنة
٣٧,١٣٦	٣٦,٠٢٨	حصة الدخل الشامل الآخر للفترة/ السنة
(٦٠,٨١١)	(٣,٥٦٥)	أنصبة أرباح مستلمة خلال الفترة/ السنة
٢١,١٩٠	٢٦٢,٢٨٨	إستثمارات خلال الفترة/ السنة (i)
<u>٤٥٥,٤٩٣</u>	<u>٨٢٥,٧٠٥</u>	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

(i) خلال الفترة، أبرمت المجموعة اتفاقية للاستحواذ على ٥١٪ من ملكية شركة سفين لخدمات المسح والعمليات البحرية ذ.م.م (سفين) مقابل بدل بمبلغ ٢٦٢,٣ مليون درهم. يتم الاعتراف بهذه الشركة المستثمر فيها كمشروع مشترك للمجموعة على الرغم من أن المجموعة لديها نسبة ٥١٪ من حقوق الملكية وحقوق التصويت، فإن حصة الملكية المتبقية محتفظ بها من قبل شركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع كشريك في المشروع المشترك.

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٨ استثمار في مشاريع مشتركة (يتبع)

إن ملخص بيان المركز المالي للمشاريع المشتركة هو كما يلي:

صندوق زون كورب للبنية التحتية		مشاريع مشتركة مع إل دي بي إل		شركة مرافئ أبوظبي ذ.م.م.		
٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق) (معاد بيانه)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	
٣١٧,٦٢٠	٢٧٤,٩٩٤	٨٢,٤٣٤	٩٦,٣٥٣	٣٦٢,٧٨١	٢٩٢,٥٦٠	موجودات متداولة
٢,١٥٠,٥٦٤	٢,٢٢٨,٩٢٦	٥٢٠,١١٢	٥١٤,٥٧٥	٢,٦٤١,٩٩٣	٢,٥٨٥,٥٩٠	موجودات غير متداولة
(٧٧,٤٥٨)	(٦٧,٠٦٧)	(٣١٦,٠٥٦)	(٣١٦,٦٢٦)	(٢٤٨,٤١٧)	(١٨٧,٥٨٨)	مطلوبات متداولة
(١,٥٤٢,٠٣٨)	(١,٣٨٥,١٩٢)	(٣٥٠,٦٤٥)	(٣٥٠,٤٩٤)	(٣,١٤٩,٠٥٤)	(٣,١٢٨,٧٢١)	مطلوبات غير متداولة
٨٤٨,٦٨٨	١,٠٥١,٦٦١	(٦٤,١٥٥)	(٥٦,١٩٢)	(٣٩٢,٦٩٧)	(٤٣٨,١٥٩)	صافي (المطلوبات)/ الموجودات
٤٢٤,٣٤٤	٥٢٥,٨٣١	-	-	-	-	حصة المجموعة في صافي الموجودات
(٩٩,٩٦٣)	٥٩٥,٧١٣	١٣٣,٥٨٢	٢٢٧,٥٧٩	-	-	شهرة
						حركات حقوق الملكية أخرى
٣٢٤,٣٨١	١,١٢١,٥٤٤	١٣٣,٥٨٢	٢٢٧,٥٧٩	-	-	القيمة المدرجة للمجموعة في المشاريع المشتركة
٤٣,٨٠٠	٨٠,٩٧٧	٢٠,٨٧٥	٥١,٣٧٣	٢٢٧,٦٠٧	١٦٤,٦١٤	نقد وأرصدة لدى البنوك
(١,٦١٩,٢٥١)	(١,٤٣٨,٨٢٥)	(٦٦٦,٠٠٧)	(١,٠١٧,٤٧٣)	(٣,١٦٥,٧٦٠)	(٣,١٠٧,٣٠٤)	المطلوبات المالية (باستثناء ذمم دائنة ومخصصات)

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٨ استثمار في مشاريع مشتركة (يتبع)

إن ملخص بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر هو كما يلي:

صندوق زون كورب للبنية التحتية		مشاريع مشتركة مع إل دي بي إل		شركة مرافئ أبوظبي ذ.م.م.		
الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
١٢٥,٠٩١	١٨٨,٦٥٣	٨٨,١٢٧	١١٢,٧٥٥	١٢٥,٠٢٣	١٧٠,٥٥٢	إيرادات
-	-	(٨١,٥٠٩)	(٩٢,٧٨٦)	(٦٥,٢٧٥)	(١٦٩,٩١٩)	تكلفة مباشرة
(٦,٤٠٣)	(٧٩١)	(١٧,١٧٨)	(٢,٦٧٢)	(٧٨,٥٥٢)	(١٣,٨٠٠)	مصاريف إدارية
(٣٤,٥٦٢)	(٤٩,٨٤٩)	(٥,٥١٨)	(٤,٨٦٤)	(٦٣,١٨٦)	(٦٨,٧٨٨)	تكاليف تمويل
٤٧	٣٤	(٣٣٠)	٤٤٣	٢,٤٩٩	٤٦٥	إيرادات أخرى
٨٤,١٧٣	١٣٨,٠٤٧	(١٦,٤٠٨)	١٢,٨٧٦	(٧٩,٤٩١)	(٨١,٤٩٠)	(خسارة)/ ربح للفترة
٤٢,٠٨٧	٦٩,٠٢٣	(٥,٨٦٨)	٦,٤٣٨	-	-	حصة المجموعة في الربح/ (الخسارة)
٢٥,٣٣٢	٧٢,٠٥٧	-	-	٦,١٧٦	-	الدخل الشامل الآخر
٥,٥٩٤	٣٦,٠٢٨	-	-	١,١٨١	-	حصة الدخل الشامل الآخر للفترة
٤٧,٦٨١	١٠٥,٠٥١	(٥,٨٦٨)	٦,٤٣٨	١,١٨١	-	مجموع الدخل/ (الخسارة) الشاملة للفترة

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٨ استثمار في مشاريع مشتركة (يتبع)

يتضمن الربح/ (الخسارة) للفترة أعلاه ما يلي:

صندوق زون كورب للبنية التحتية		مشاريع مشتركة مع إل دي بي إل		شركة مرافئ أبوظبي ذ.م.م.		
الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
-	-	(٧,٣١٤)	(١٣,١٠٧)	(٣٠,٢٦٤)	(٦٣,٥٩٤)	استهلاك وإطفاء
٢٢	١٢٤,٤٦٦	-	-	-	-	إيرادات فائدة
٩٨٣	(٤٩,٨٤٩)	(٢,٧٨٦)	(٤,٨٦٤)	(٣١,٧٧١)	(٦٨,٧٨٨)	مصاريف فائدة
-	-	(٨,٧٧٨)	-	(٢٠,٩٤٩)	(٤١,٥٦٠)	حصة خسارة غير محققة لمشروع مشترك للفترة
-	-	(٢٤,٠٤٠)	-	(٤٨,٤٤٠)	(١٥١,٦٥٠)	حصة خسائر غير معترف بها متراكمة

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٩ استثمار في شركة زميلة

خلال الفترة، قامت الشركة الأم للمجموعة، شركة أبوظبي التتموية القابضة بتحويل ٢٢,٣٢٪ من حصة حقوق الملكية في أرامكس ش.م.ع. كمساهمة من المساهم دون مقابل. اعترفت المجموعة بالحصة المحولة كاستثمار في شركة زميلة حيث قررت المجموعة أن لها تأثيرًا هامًا على الاستثمار بموجب التمثيل في مجلس الإدارة. تم تسجيل الاستثمار من قبل المجموعة بالقيمة المدرجة التي تم تسجيلها بها في دفاتر الشركة الأم في تاريخ الاستحواذ.

فيما يلي الحركة في رصيد الاستثمار في شركة زميلة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	الرصيد في بداية الفترة محول من المنشأة الأم خلال الفترة حصة الربح للفترة حصة الخسارة الشاملة الأخرى للفترة أنصبة أرباح مستلمة خلال الفترة
—	
١,٤٥٠,٠٠٠	
٢٢,٥٥٨	
(١٥,٨٢٩)	
(٤٢,٤٨٧)	
<u>١,٤١٤,٢٤٢</u>	الرصيد في نهاية الفترة

١٠ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تتكون الموجودات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من الاستثمارات الإستراتيجية في الأوراق المالية التي تم تصنيفها بشكل غير قابل للإلغاء كمقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تشتمل تفاصيل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما في نهاية فترة التقرير ما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	أوراق مالية مدرجة (١) ديون وأوراق مالية غير مدرجة (٢)
—	٢,١٣١,٨٠٠	
٥٨,٧٨٨	٥٨,٧٨٨	
<u>٥٨,٧٨٨</u>	<u>٢,١٩٠,٥٨٨</u>	

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

١٠ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (يتبع)

(١) خلال الفترة، قامت الشركة الأم للمجموعة، شركة أبوظبي التنموية القابضة بتحويل ١٠٪ من حصة حقوق الملكية في شركة الجرافات البحرية الوطنية ش.م.ع ("إن دي إم سي") كمساهمة المساهم دون مقابل. اعترفت المجموعة بالحصة المحولة كأصل مالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وتم تسجيلها بالقيمة العادلة للأوراق المالية في تاريخ الاستحواذ.

(٢) تحتفظ المجموعة بنسبة ١٠٪ من حقوق الملكية في سي اس بي أبوظبي تيرمينال ذ.م.م، وهي شركة تعمل في تشغيل محطات الحاويات من ميناء خليفة. لا يتم الاحتفاظ بهذا الاستثمار في أدوات حقوق الملكية للمتاجرة. وبدلاً من ذلك، تم الاحتفاظ به لأغراض استراتيجية متوسطة إلى طويلة الأجل. بناءً على ذلك، اختار أعضاء مجلس إدارة المجموعة تصنيف هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، حيث يعتقدون أن الاعتراف بالتقلبات قصيرة الأجل في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في الأرباح أو الخسائر لن يكون متوافق مع استراتيجية المجموعة في الاحتفاظ بهذه الاستثمارات لأغراض طويلة الأجل وتحقيق إمكانات أدائها على المدى الطويل.

إن الحركة في رصيد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	
٥٨,٧٨٨	٥٨,٧٨٨	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١,٠٩٠,٦٥٠	-	محول من المنشأة الأم خلال الفترة
١,٠٤١,١٥٠	-	التغيير في القيمة العادلة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر
٢,١٩٠,٥٨٨	٥٨,٧٨٨	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

١١ ذمم مدينة تجارية وأخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)
٢,١٢٧,٢٢٩ (٢١٠,١٥٦)	٢,٠١٠,٢٨٣ (٢٣١,٣٠٣)
١,٩١٧,٠٧٣	١,٧٧٨,٩٨٠
١,٨٦٤,٣٤٢ ٧٦٢,٠٣٥ ٣٢٢,٧٨٨	١,٤١٣,٩٤٠ ٥٦٠,٢٥٣ ٣٨٥,٦٣٦
٢,٩٤٩,١٦٥ (٥٦١,٠١٣)	٢,٣٥٩,٨٢٩ (٥٠٣,١٤٠)
٢,٣٨٨,١٥٢ - ٣٠,٢٢٧ ١٨٠,٨٤٨	١,٨٥٦,٦٨٩ ٤٩٣,١٩٦ ٣١,٧٦٤ ١٣,٦٦٧
٢,٥٩٩,٢٢٧	٢,٣٩٥,٣١٦

الجزء غير المتداول
إيجارات مدينة لم يصدر بها فواتير
ينزل: مخصص خسارة

الجزء المتداول
ذمم مدينة تجارية وأخرى
مستحق من جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٢)
إيرادات مستحقة

ينزل: مخصص خسارة

ذمم مدينة لتطوير ميناء الفجيرة (إيضاح ٥)
ذمم موظفين مدينة
ذمم مدينة أخرى

إن الحركة في مخصص خسارة الائتمان المتوقعة على الذمم المدينة التجارية والأخرى هي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)
٧٣٤,٤٤٣ ٧٣,٢٩٦ (٣٦,٥٧٠)	٧٩٦,٥٢٧ ٢٠,٥٠٨ (٨٢,٥٩٢)
٧٧١,١٦٩	٧٣٤,٤٤٣

الرصيد في بداية الفترة/ السنة
صافي إعادة قياس مخصص الخسارة خلال الفترة/ السنة
مبالغ مشطوبة خلال الفترة/ السنة

الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

١٢ مصاريف مدفوعة مقدماً ودفعات مقدمة

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	
٣٨,٠٠٠	٤٥,٦٠٠	الجزء غير المتداول مصاريف مدفوعة مقدماً
٣٤٧,٢٧٤	٣٦٣,٨٦٩	الجزء المتداول دفعات مقدمة للمقاولين مصاريف مدفوعة مقدماً
٧٢,٣٧٠	٨٧,٤٣٩	
٤١٩,٦٤٤	٤٥١,٣٠٨	

١٣ نقد وأرصدة لدى البنوك

لغرض بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد، يتكون النقد ومرادفات النقد مما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	
٨,٧٤٧	٥,٦٢٥	نقد لدى البنوك
١,٧٤٩,٠٦٠	١,٠٤٥,٦٤٩	ودائع ثابتة وحسابات جارية لدى البنوك
١,٧٥٧,٨٠٧	١,٠٥١,٢٧٤	نقد وأرصدة لدى البنوك
(١,٢٦٥,٢٧١)	(١٥,٤٧١)	ناقصاً: ودائع قصيرة الأجل بتواريخ إستحقاق أصلية لأكثر من ثلاثة أشهر
٤٩٢,٥٣٦	١,٠٣٥,٨٠٣	نقد ومرادفات النقد

تحمل الودائع لأجل معدل فائدة بنسبة ٠,٦٪ - ١,٢٥٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٠,٦٪) سنوياً.

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

١٤ رأس المال

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)
٥,٠٩٠,٠٠٠	٣,٨٤٠,٠٠٠
رأس المال المصرح به والمصدر والمكتتب والمدفوع ٥,٠٩٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم (٢٠٢١: ٣,٨٤٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم)	

فيما يلي الحركة في الرصيد:

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)
٣,٨٤٠,٠٠٠	٣,٨٤٠,٠٠٠
١,٢٥٠,٠٠٠	-
٥,٠٩٠,٠٠٠	٣,٨٤٠,٠٠٠
الرصيد في بداية الفترة/ السنة إضافات خلال الفترة/ السنة (١,٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم مصدر بقيمة ١ درهم للسهم)	
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	

خلال الفترة، قامت المجموعة بأول عملية طرح لها للاكتتاب في الأسهم من خلال اكتتاب خاص قبل الإدراج لعدد ١,٢٥٠ مليون سهم عادي. إن القيمة الاسمية للسهم هي ١ درهم ويتم إصدارها بسعر ٣,٢٠ درهم للسهم. بلغ إجمالي النقد المستلم من الاكتتاب ٤,٠٠٠ مليون درهم بعلاوة قدرها ٢,٧٥٠ مليون درهم. ستبقى شركة أبوظبي التنموية القابضة المساهم الأكبر بحصة ٧٥,٤٢٪ في رأس مال الشركة.

١٥ منح حكومية مؤجلة

إن الحركة في الرصيد هي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)
٦,٤٠٢,٧١٢	٦,٤٦٠,٦٨٨
٥٠٠,٠٠٠	٩٤,٩٤١
(١٢٢,٠١٠)	(١٣١,٩١٩)
-	(٢٠,٩٩٨)
٦,٧٨٠,٧٠٢	٦,٤٠٢,٧١٢
الرصيد في بداية الفترة/ السنة إضافات خلال الفترة/ السنة (إيضاح ٥) مبالغ معترف بها كإيرادات خلال الفترة/ السنة (إيضاح ٢١) محول إلى جهة ذات علاقة	
الرصيد في نهاية الفترة/ السنة	

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

١٥ منح حكومية مؤجلة (يتبع)

إن التصنيف المتداول وغير المتداول للمنح الحكومية المؤجلة هو كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	
٢٤٤,٠٢١	١٣١,٩١٩	مطلوبات متداولة
٦,٥٣٦,٦٨١	٦,٢٧٠,٧٩٣	مطلوبات غير متداولة
٦,٧٨٠,٧٠٢	٦,٤٠٢,٧١٢	

١٦ مستحقات لشركات المشروع

فيما يلي الحركة في الرصيد:

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	
٢,٤٢٤,٠٧٢	٢,٤٢٩,٠٤٧	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١٢٦,١٩٩	٢٥٠,١٧٤	فائدة محملة للفترة/ السنة
(١٢٧,٦٣١)	(٢٥٥,١٤٩)	تسديدات خلال الفترة/ السنة
٢,٤٢٢,٦٤٠	٢,٤٢٤,٠٧٢	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

إن التصنيف المتداول وغير المتداول على المستحق لشركات المشروع هو كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	
٢٧٤,٩٩٤	٢٧٣,٥٠٨	مطلوبات متداولة
٢,١٤٧,٦٤٦	٢,١٥٠,٥٦٤	مطلوبات غير متداولة
٢,٤٢٢,٦٤٠	٢,٤٢٤,٠٧٢	

إن معدل الفائدة المحمل على المستحق لشركات المشروع هو ١٠,٥٧٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ١٠,٥٧٪ سنوياً). سوف يتم استحقاقها في الفترة ما بين ٢٥ أكتوبر ٢٠٣٧ و ٢٥ أكتوبر ٢٠٣٩.

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

١٧ سندات دائنة

أصدرت الشركة سندات غير مضمونة بقيمة ١ مليار دولار أمريكي لمدة ١٠ سنوات ("السندات") بموجب برنامج السندات الأوروبية متوسطة الأجل ("برنامج EMTN")، والذي تم إدراجه بشكل مشترك في بورصة لندن (LSE) وسوق أبوظبي للأوراق المالية (ADX). تستحق السندات في ٦ مايو ٢٠٢١ وتحمل كوبون بنسبة ٢,٥٪ سنوياً. سيتم استخدام العائدات للأغراض العامة للشركة وإعادة تمويل الديون. تم اكتمال الاكتتاب في ٦ مايو ٢٠٢١ واستلمت المجموعة مبلغ ٩٧٩,٢ مليون دولار أمريكي (٣,٥٧٩,٢ مليون درهم). تبلغ القيمة الاسمية للسند ١,٠٠٠ مليون دولار أمريكي (٣,٦٧٣,٥ مليون درهم) وتم إصدارها بسعر أقل من القيمة الاسمية مما أدى إلى انخفاض صافي العائدات بمبلغ ٢٠,٨ مليون دولار أمريكي (٧٦,٣ مليون درهم).

بلغت القيمة العادلة للسندات الدائنة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ مبلغ ٨٥٦,٢ مليون دولار أمريكي، أي ما يعادل ٣,١٤٥,٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ١,٠٠٠ مليون دولار أمريكي ومبلغ ٣,٦٧٣,٥ مليون درهم).

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢، بلغت تكلفة المعاملات المدفوعة مقدماً للسندات غير المطفأة ١٩,٥ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٢٠,٦ مليون) وبلغ الخصم غير المطفأ ٦٨,٦ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٧١,٩ مليون درهم).

١٨ قروض

٣٠ يونيو	٣١ ديسمبر
٢٠٢٢	٢٠٢١
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (مدقق)
-	١,١٤٦,١٣٢
-	١,١٤٦,١٣٢

تسهيل قرض ١

المبلغ المستحق للتسديد خلال ١٢ شهراً من نهاية فترة التقرير
(مصنف ضمن مطلوبات متداولة)

خلال سنة ٢٠٢١، حصلت المجموعة على اتفاقية تسهيل ائتماني متجدد غير مضمون بحد ائتماني يبلغ ١,٠٠٠ مليون دولار أمريكي (٣,٦٧٣,٥ مليون درهم) من مجموعة من البنوك المحلية والدولية لغرض تمويل المصروفات الرأسمالية والأغراض العامة للمجموعة. لدى التسهيل فترة ٣ سنوات وخيار التمديد لمدة عامين بزيادات سنة واحدة ويحمل معدل فائدة فعلي من ٠,٨٥٪ - ١,٠٠٪ فوق سعر ليبور استناداً إلى استخدام التسهيل. خلال الفترة، تم تجديد التسهيل لمدة سنة أخرى مع استحقاق التمديد التالي في ٢٠٢٣. تتطلب شروط الاتفاقية من المجموعة الحفاظ على صافي حقوق ملكية ملموسة لا تقل عن ٦ مليار درهم. خلال الفترة، قامت المجموعة بتسوية الرصيد القائم للتسهيل بالكامل وبلغ إجمالي المبلغ غير المسحوب ١,٠٠٠ مليون دولار أمريكي (٣,٦٧٣,٥ مليون درهم) كما في تاريخ التقرير (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٦٨٨ مليون دولار أمريكي و٢,٥٢٧ مليون درهم).

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

١٨ قروض (يتبع)

إن تسوية حركة القروض مع التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	
٤,٠٥٠,٠٠٠	١,١٤٦,١٣٢	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٢,٦٠٠,٨٤١	-	سحب قروض خلال الفترة/ السنة
(٥,٥٠٤,٧٠٩)	(١,١٤٦,١٣٢)	تسديد قروض خلال الفترة/ السنة
<u>١,١٤٦,١٣٢</u>	<u>-</u>	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

١٩ ذمم دائنة تجارية وأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	
٢٥٩,٩٣٧	٤٠٠,٣١٧	الجزء غير المتداول
٨٣,٨١٦	٨٦,٣٠٦	إيرادات مؤجلة
-	٢,٢٠٠	ودائع العملاء
<u>٣٤٣,٧٥٣</u>	<u>٤٨٨,٨٢٣</u>	مطلوبات طارئة وبدلات مؤجلة (إيضاح ٢٩)
١,١٩٠,٨٣٠	٨٥٦,٨٩٠	الجزء المتداول
١٥٨,٢٩٠	٥٩٨,٢٧٦	مصاريف مستحقة وتكاليف متعلقة بالإنشاءات
٢٤٠,٤٨٣	٤١٧,٤٠٥	مقاولين وموردين دائنين
٤٧,٦٢٨	٣١٦,٤١٥	إيرادات مؤجلة
٢٣٣,٩٢٨	٢٢٤,٥٧٢	ذمم دائنة أخرى
١١٦,٠٥١	١٢١,٦٩٦	مستحق إلى جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٢)
١٤٧,٣٨٠	٦٧,٧١٦	سلفيات عملاء
-	٥,٤٦٦	محتجزات دائنة
٥٠٠,٠٠٠	-	مطلوبات طارئة وبدلات مؤجلة (إيضاح ٢٩)
<u>٢,٦٣٤,٥٩٠</u>	<u>٢,٦٠٨,٤٣٦</u>	دفعات مقدمة لمشروع تطوير ميناء الفجيرة (إيضاح ٥)

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٠ إيرادات

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢١	٢٠٢٢
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
١,٠١٩,٥٤٩	١,٣٢٩,٩١٠
٨١٢,٠٨١	٩٥٩,٠١١
١,٨٣١,٦٣٠	٢,٢٨٨,٩٢١

إيرادات من عقود مع العملاء (أ)
إيرادات من دخل الإيجار (ب)

أ) تصنيف الإيرادات من العقود مع العملاء:

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢١	٢٠٢٢
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
٢٢٨,٦٦٧	٤٥٨,١٣٠
٢٧٦,١٤٥	٢٥٩,٢٣٧
٢٨٥,٤٣٤	١٩٩,٧١٥
٥٠,٨٦٣	٤٦,٤٦٧
٨,٣٤٠	٣٧,٧٥٠
٨٤٩,٤٤٩	١,٠٠١,٢٩٩
٢٠,٥٤٢	٢٠٠,٨٢٦
١٤٩,٥٥٧	١٢٧,٧٨٥
١,٠١٩,٥٤٩	١,٣٢٩,٩١٠

خدمات محولة في زمن محدد

خدمات بحرية
عمليات لوجستية
عمليات موانئ
خدمات رقمية
خدمات مدن اقتصادية ومناطق حرة أخرى

خدمات محولة مع مرور الوقت

خدمات بحرية

خدمات مدن اقتصادية ومناطق حرة أخرى متعلقة بعقود الإيجار

إجمالي إيرادات من عقود مع عملاء

ب) تصنيف الإيرادات من دخل الإيجار:

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢١	٢٠٢٢
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)
٥٧٦,٣٦٨	٧٠٠,١٨٨
٢٢٥,٧٢٧	٢٥٨,٠٧٤
٩,٩٨٥	٧٤٩
٨١٢,٠٨٠	٩٥٩,٠١١

تأجير مدن اقتصادية ومناطق حرة
امتيازات وتأجير الموانئ
إيرادات إيجار أخرى

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢١ تكاليف مباشرة

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٢٠٥,٩٣٩	٣٠٨,٤٦٨	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات واستثمارات عقارية (إيضاح ٥ و ٦)
١٧٠,٠٦٥	٢٠٢,٧١٤	تكاليف أيدي عاملة
٧٠,٦٨٤	١٣٢,٢٥٠	تكاليف مستودعات ومناولة
١٤٢,٨٣٣	١٢٠,٥٩٨	تكاليف إصلاح وصيانة
١٠٢,٨٦١	١١٤,٥٤٦	تكاليف خدمات
٣٨,٢٣٦	٩٣,٥٠٥	تكلفة وقود
٤١,٣٥١	٨٧,٩٠٧	رسوم استئجار
١٦٤,٥٣٩	٨٦,١٤٥	تكلفة حركة النقل بالشاحنات
٥,٣٤٥	١٠,٣٨٨	إطفاء موجودات غير ملموسة
١٦,٦٦٢	١٦,٦٩١	إطفاء حق استخدام الموجودات
٢٥,٢٦٥	٢٢,٧٣٩	تكاليف استعانة بمصادر خارجية وأيدي عاملة خارجية
١٤,٤٧٤	١٨,٤٧٥	تأمين واستشارات
٩,٥٠١	١٥,٦٧٠	رخصة تطبيق وتكاليف صيانة
١٠,١٣٣	١٢,٨٠٧	تكاليف أيدي عاملة أجنبية
٩,٦٦١	١٠,٨٨٩	تكاليف أخرى
١,٠٢٧,٥٤٩	١,٢٥٣,٧٩٢	
(٥٨,٧١٠)	(١٢٢,٠١٠)	ناقص: منح حكومية (إيضاح ١٥)
٩٦٨,٨٣٩	١,١٣١,٧٨٢	

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٢ جهات ذات علاقة

تتمثل الجهات ذات العلاقة في المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للشركة والمنشآت الخاضعة للسيطرة، السيطرة المشتركة أو التأثير الجوهرى من قبل هذه الجهات، حيث يكون لهذه الجهات القدرة على السيطرة أو ممارسة تأثير جوهرى في القرارات المالية والتشغيلية. يتم اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

شروط وأحكام المعاملات مع الجهات ذات العلاقة

يتم تقديم الخدمات من وإلى الجهات ذات العلاقة بأسعار السوق الاعتيادية.

تتشأ الأرصدة مع هذه الجهات ذات العلاقة بشكل عام من المعاملات التجارية في سياق الأعمال الاعتيادية على أساس تجاري. تتضمن الأرصدة مع الجهات ذات العلاقة الواردة في بيان المركز المالي الموجز الموحد في تاريخ التقرير المالي ما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	
٤,٣٨٠	٥١,٧٢١	مستحق من جهات ذات علاقة (إيضاح ١١):
		<u>مشاريع مشتركة</u>
		شركة مرافئ أبوظبي ذ.م.م
		<u>منشآت تخضع لسيطرة مشتركة</u>
	٣٣٢,٤٥٥	شرطة أبوظبي
	١٥٠,١٥٥	دائرة التنمية الاقتصادية
٢٠,٠٥٣	١٠٠,١٩٠	شركة بترول أبوظبي الوطنية
٨٦,٣٨٨	٨,٣٤٣	شركة أبوظبي للبوليمرات المحدودة (بروج)
٣٢,٠٠٠	٣٤,٣٦٤	دائرة البلديات والنقل
٥٧,٦٦٥	٢٨,٧٤٦	شركة الإمارات للصناعات الحديدية ش.م.ع
١٦٩,٠٧٧	١٩,٨٢٠	دائرة المالية - أبوظبي
١٠,٣١٩	٧,٦٢٥	القيادة العامة للقوات المسلحة
٧,٥١٥	١,٥٩٦	سلال للأغذية والتكنولوجيا ذ.م.م
١٩,٨٤٩	-	رافد للرعاية الصحية ذ.م.م
١٥٣,٠٠٧	٢٧,٠٢٠	منشآت أخرى خاضعة لسيطرة مشتركة
٥٥٥,٨٧٣	٧١٠,٣١٤	
٥٦٠,٢٥٣	٧٦٢,٠٣٥	

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٢ جهات ذات علاقة (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	
٢٣٥,٩٢٣	-	إيرادات مستحقة (إيضاح ١١) الشركة الأم شركة أبوظبي التتموية القابضة ش.م.ع
٤٤,٩٣٩	١٨,١٨٦	مشروع مشترك شركة مرافئ أبوظبي ذ.م.م
-	١٣٨,٦٢٧	منشآت تخضع لسيطرة مشتركة شرطة أبوظبي
١١,٠٠٣	٣٦,٥٥٥	دائرة البلديات والنقل
-	١٦,٩٨٦	شركة الإمارات للصناعات الحديدية ش.م.ع
١٨,٥٠٠	-	شركة بترول أبوظبي الوطنية
٤,٨٨٠	-	لولو العالمية القابضة المحدودة (مجموعة)
٢,١٠٥	-	رافد للرعاية الصحية ذ.م.م
٣٩٥	١٩٣	منشآت أخرى تخضع لسيطرة حكومة أبوظبي
٣٦,٨٨٣	١٩٢,٣٦١	
٣١٧,٧٤٥	٢١٠,٥٤٧	
٢٦٢,٩٠١	٢٧٤,٥٨٥	ذمم إيجار مدينة لم يصدر بها فواتير (إيضاح ١١) مشروع مشترك شركة مرافئ أبوظبي ذ.م.م
٥٠,٦٨٧	٥٧,٦٤٥	منشآت تخضع لسيطرة مشتركة منشآت أخرى تخضع لسيطرة حكومة أبوظبي
٣١٣,٥٨٨	٣٣٢,٢٣٠	
٦٠,٨٠٠	٥٣,٢٠٠	مصاريف مدفوعة مقدماً وسلفيات (إيضاح ١٢) مشروع مشترك شركة مرافئ أبوظبي ذ.م.م
٢,٢٩٠	٨,٨٠٢	منشآت تخضع لسيطرة مشتركة الشركة الوطنية للتأمين الصحي (ضمان)
٦٣,٠٩٠	٦٢,٠٠٢	

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٢ جهات ذات علاقة (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	
١,٠٢٨,٠٥٣	٤٦٨,٩٢٠	نقد وأرصدة لدى البنوك (إيضاح ١٣) منشآت تخضع لسيطرة مشتركة بنوك تخضع لسيطرة حكومة أبوظبي
٤٥٥,٤٩٣	٨٢٥,٧٠٥	إستثمارات في مشاريع مشتركة (إيضاح ٨)
٤٢,٢٦٣	٣٢,٣٧٠	خسائر انخفاض القيمة على موجودات مالية وذمم إيجار مدينة لم يصدر بها فواتير (إيضاح ١١)
٣٢٣	٣٢٣	مستحق إلى جهات ذات علاقة (إيضاح ١٩) الشركة الأم شركة أبوظبي التتموية القابضة ش.م.ع
٧,٨٧٦	٢٤,٧١٦	مشروع مشترك شركة مرافئ أبوظبي ذ.م.م
٩٨,٣١٤	٩٨,٣١٤	منشآت تخضع لسيطرة مشتركة
٣,٠١٩	٤,٧٩٥	دائرة المالية - أبوظبي
٢٩,٥٤٠	١٥,٠٤٨	صندوق معاشات ومكافآت التقاعد لإمارة أبوظبي
٩٤,٨٥٦	٨١,٣٧٦	شركة بترول أبوظبي الوطنية
٢٢٥,٧٢٩	١٩٩,٥٣٣	منشآت أخرى تخضع لسيطرة حكومة أبوظبي
٢٣٣,٩٢٨	٢٢٤,٥٧٢	

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٢ جهات ذات علاقة (يتبع)

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)
---	--

مستحقات لشركات المشروع (إيضاح ١٦)

مشروع مشترك

صندوق زونز كورب للبنية التحتية

٢,٤٢٤,٠٧٢	٢,٤٢٣,٨٥٦
-----------	-----------

منح حكومية مؤجلة (إيضاح ١٥)

الشركة المسيطرة النهائية

حكومة أبوظبي

٦,٠٦٤,٦٤٠	٦,٤٩٢,٩٤٧
-----------	-----------

الشركة الأم

شركة أبوظبي للتنمية القابضة ش.م.ع

٣٣٨,٠٧٢	٢٨٧,٧٥٥
---------	---------

٦,٤٠٢,٧١٢	٦,٧٨٠,٧٠٢
-----------	-----------

قروض (إيضاح ١٨)

منشآت تخضع لسيطرة مشتركة

بنك أبوظبي الأول

٢٢٩,٢٢٦	-
---------	---

مصاريق مستحقة وتأمينات العملاء وسلف ودمم دائنة أخرى

(إيضاح ١٩)

مشروع مشترك

شركة مرافئ أبوظبي ذ.م.م

-	٣,٣١٨
---	-------

منشآت تخضع لسيطرة مشتركة

شركة بترول أبوظبي الوطنية

منشآت أخرى تخضع لسيطرة حكومة أبوظبي

١٠,١٧٠	٢٥,١١٦
٨,٨٤١	١٥,٧٠٩

١٩,٠١١	٤٠,٨٢٥
--------	--------

١٩,٠١١	٤٤,١٤٣
--------	--------

مساهمة المساهم

الشركة الأم

شركة أبوظبي للتنمية القابضة ش.م.ع

٢,٠٦٩,٧١٠	٤,٦١٠,٣٦٠
-----------	-----------

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٢ جهات ذات علاقة (يتبع)

إن المعاملات الهامة مع جهات ذات علاقة هي كما يلي:

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		
٢٠٢١	٢٠٢٢	
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)	
٥١,٩٩٦	٩,٨٣٦	إيرادات (إيضاح ٢٠) الشركة الأم شركة أبوظبي التتموية القابضة ش.م.ع
٦٢,٥٠٣	٧٨,٢٩٦	مشروع مشترك شركة مرافئ أبوظبي ذ.م.م
-	١٧٦,٧٥٦	منشآت تخضع لسيطرة مشتركة شرطة أبوظبي شركة الإمارات للصناعات الحديدية ش.م.ع شركة بترول أبوظبي الوطنية دائرة البلديات والنقل شركة أبوظبي للبوليمرات المحدودة (بروج) سلال للأغذية والتكنولوجيا ذ.م.م القيادة العامة للقوات المسلحة دائرة المالية - أبوظبي منشآت أخرى تخضع لسيطرة حكومة أبوظبي
٧٩,٢٤٦	٨٧,٩٤٤	
٤٠,٢١٤	١٥٣,٨٨٥	
٢,٥٧٧	٤٤,٦٩٢	
١٥٨,٩١٤	٣٩,٣٣٧	
١٧,٧٦٥	٢,٩١٦	
٥,٤٤٢	١,٤٣٥	
١١,٦٩٧	٧٠٨	
٢٧٧,٥٣٠	٣٢,٤٩٥	
٥٩٣,٣٨٥	٥٤٠,١٦٨	
٧٠٧,٨٨٤	٦٢٨,٣٠٠	
٣٦,٢١٩	٧٥,٤٦١	معاملات مع مشاريع مشتركة (إيضاح ٨) حصة الربح خلال الفترة
٦,٧٧٥	٣٦,٠٢٨	حصة الدخل الشامل الآخر للفترة
٢٠,٥٠٠	٣,٥٦٥	أنصبة أرباح مستلمة خلال الفترة
-	٢٦٢,٢٨٨	إستثمارات خلال الفترة

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٢ جهات ذات علاقة (يتبع)

إن المعاملات الهامة مع جهات ذات علاقة هي كما يلي (يتبع):

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو			
٢٠٢١	٢٠٢٢		
ألف درهم (غير مدقق)	ألف درهم (غير مدقق)		
(٢٢,٠٣٥)	-	قروض مقدمة إلى جهة ذو علاقة إيه إل إم شبنج مانجمنت ليمتد	
٧٠٠,٠٠٠	٢,٥٤٠,٦٥٠	مساهمة مساهم مستلمة شركة أبوظبي للتنمية القابضة ش.م.ع	
٢٧,٢٦٣	٣٢,٦٦٣	تعويضات الإدارة الرئيسية: مزايًا قصيرة الأجل للموظفين مزايًا طويلة الأجل للموظفين	
٢,٦٩٦	٥٢٤		
٢٩,٩٥٩	٣٣,١٨٧		

٢٣ العائد الأساسي والمخفض للسهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة ربح الفترة العائد إلى مالكي حقوق ملكية الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. نظراً لعدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن الربح الأساسي والمخفض للسهم متطابق. إن احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة إلى مالكي الشركة مبين أدناه.

الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)
٤٠٢,٧٠٩	٥٩٦,٩٦٥	١٨٦,٦٤٢	٢٩٢,٠٣٨
أرباح (ألف درهم) أرباح لغرض ربحية السهم الأساسية والمخفضة (ربح لفترة العائد إلى مالكي المجموعة)			
٣,٨٤٠,٠٠٠	٤,٨٢٧,٥٦٩	٣,٨٤٠,٠٠٠	٥,٠٩٠,٠٠٠
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (بالألف) المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية لغرض ربحية السهم الأساسية والمخفضة			
٠,١٠	٠,١٢	٠,٠٥	٠,٠٦
العائد الأساسي والمخفض للسهم العائد إلى مالكي المجموعة (بالدرهم)			

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٣ العائد الأساسي والمخفض للسهم (يتبع)

خلال الفترة، تم تجزئة/ تقسيم أسهم الشركة إلى أسهم فرعية بحيث تم تقسيم كل سهم بقيمة إسمية تبلغ ١٠ درهم مدفوعة بالكامل، إلى عشرة (١٠) أسهم بقيمة إسمية تبلغ ١ درهم لكل سهم، مدفوعة بالكامل اعتباراً من يناير ٢٠٢٢. تم إعادة بيان مبلغ العائد على السهم للفترة الحالية وجميع الفترات المقارنة المعروضة أعلاه لعرض تأثير تقسيم السهم.

٢٤ معلومات القطاع

تركز المعلومات المقدمة إلى الرئيس التنفيذي للمجموعة (المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية) لأغراض تخصيص الموارد وتقييم أداء القطاع على فئة العميل لكل نوع من أنواع النشاط. يتم تنظيم وإدارة قطاعات التشغيل بشكل منفصل وفقاً لطبيعة المنتجات والخدمات المقدمة، حيث يمثل كل قطاع وحدة تشغيل استراتيجية تقدم منتجات مختلفة وتخدم أسواقاً مختلفة.

قطاعات التشغيل

لأغراض الإدارة، تم تنظيم المجموعة حالياً في ست قطاعات تشغيلية رئيسية. هذه القطاعات هي الأساس الذي على أساسه تقدم المجموعة تقاريرها عن المعلومات القطاعية الأساسية. وهذه هي:

- **الموانئ**، الذي يمتلك أو يدير ١٠ موانئ ومحطات في دولة الإمارات العربية المتحدة. يستمد قطاع الموانئ إيراداته بشكل أساسي من عمليات الشحن العامة وامتيازات محطات الحاويات وإيجارات البنية التحتية للموانئ.
- **المدن الاقتصادية والمناطق الحرة**، والذي يدير بشكل أساسي مدينة خليفة الصناعية وثمانية مناطق صناعية أخرى بعد دمج زونز كورب في ٢٠٢٠. يستمد قطاع المدن الاقتصادية والمناطق الحرة إيراداته بشكل أساسي من عقود الأراضي والمستودعات وخدمات المرافق الأخرى.
- **اللوجستية**، والذي يقدم مجموعة من الخدمات اللوجستية، مثل خدمات النقل والمستودعات والشحن وخدمات سلسلة التوريد ومناولة البضائع إلى جانب خدمات أخرى ذات قيمة مضافة. يستمد قطاع اللوجستية إيراداته بشكل أساسي من إدارة المستودعات وشحن البضائع وخدمات الشحن.
- **البحرية**، الذي يقدم مجموعة من الخدمات البحرية، بما في ذلك التغذية، إلى جانب خدمات الدعم البحري وإعادة الشحن. من خلال شركة أبوظبي البحرية، يعتبر قطاع البحرية أيضاً هو المسؤول الرئيسي عن الممرات المائية في أبوظبي والمنظم للقطاع البحري في أبوظبي. يستمد قطاع البحرية إيراداته بشكل أساسي من رسوم الخدمات الجانبية للميناء، التغذية، الخدمات البحرية وتأجير السفن والخدمات البحرية العامة الأخرى.
- **الرقمية**، الذي يوفر الخدمات الرقمية للعملاء الخارجيين من خلال بوابة المقطع بالإضافة إلى الخدمات المقدمة إلى القطاعات الأخرى للمجموعة. يستمد قطاع الرقمية إيراداته بشكل أساسي من رقمنة خدمات المعاملات، وتطوير البرمجيات وخدمات الدعم الأخرى.
- **قطاع الشركات**، المسؤول عن إدارة الاستثمارات التي تحتفظ بها المجموعة، تطوير أصول البنية التحتية للقطاعات الأخرى، إدارة الأنشطة الإدارية للقطاعات والتنسيق العام للأنشطة المجموعة.

تقوم الإدارة بمراقبة النتائج التشغيلية لوحدات أعمالها بشكل منفصل لغرض اتخاذ القرارات بشأن تخصيص الموارد وإدارة الأداء. يتم قياس أداء القطاع على أساس الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة. يتم احتساب الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة من خلال تعديل صافي الربح للفترة من العمليات المستمرة من خلال استبعاد تأثير الضرائب وصافي تكاليف التمويل والاستهلاك والإطفاء والإيرادات من إطفاء المنح الحكومية وانخفاض القيمة المتعلقة بالشهرة والموجودات غير الملموسة والممتلكات والآلات والمعدات والاستثمارات العقارية. تقوم عملية إعداد التقارير للمجموعة بتخصيص الأرباح داخل المجموعة من بيع المنتج إلى السوق الذي يتم فيه تسجيل هذا البيع.

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٤ معلومات القطاع (يتبع)

يتم عرض المعلومات المتعلقة بهذه القطاعات أدناه:

الموانئ ألف درهم	المدن الاقتصادية والمناطق الحرة ألف درهم	اللوجستية ألف درهم	البحرية ألف درهم	الرقمية ألف درهم	الإدارة العامة للشركات ألف درهم	الحنوفات ألف درهم	المجموع ألف درهم
٤٨٤,٨٨٠	٨٦٦,٤٧٢	٢٥٩,٢٣٧	٦٣١,٨٦٥	٤٦,٤٦٧	-	-	٢,٢٨٨,٩٢١
١٩,١٤١	٥,٦٨٣	٦,٣٢٧	١٧٨	١٤٨,٤٤١	-	(١٧٩,٧٧٠)	-
٥٠٤,٠٢١	٨٧٢,١٥٥	٢٦٥,٥٦٤	٦٣٢,٠٤٣	١٩٤,٩٠٨	-	(١٧٩,٧٧٠)	٢,٢٨٨,٩٢١
(١٨٩,٠٤٧)	(٢٩١,٦٧٣)	(٢٣٨,٨٧٢)	(٣٧٧,١٢٦)	(٣٧,٤٩٩)	(٨٧,١٦٣)	٨٩,٥٩٨	(١,١٣١,٧٨٢)
٣١٤,٩٧٤	٥٨٠,٤٨٢	٢٦,٦٩٢	٢٥٤,٩١٧	١٥٧,٤٠٩	(٨٧,١٦٣)	(٩٠,١٧٢)	١,١٥٧,١٣٩
-	٦٩,٠٢٤	-	٦,٤٣٧	-	-	-	٧٥,٤٦١
-	-	٢٢,٥٥٨	-	-	-	-	٢٢,٥٥٨
(١٢٤,٧٩٨)	(٤٢,٥٧٥)	(١٩,٧٩٢)	(٧٨,٥١٩)	(٥٥,٧٠٠)	(١٦٦,٧٦١)	٤٩,٣٧٢	(٤٣٨,٧٧٣)
(٢,٤٢٧)	(٣,٧٧٤)	(١,٠٢٨)	(١,٥٤٣)	(٤٦٢)	(١٥,٣٩٦)	-	(٢٤,٦٣٠)
٧١	(٧٤,٨١٠)	١,٤٢٤	١٩	-	-	-	(٧٣,٢٩٦)
١٠٨	٢٥	٧٣,٠٠٠	(٧)	-	٦٠	-	٧٣,١٨٦
-	٣٣	(٥٨١)	٤٤	-	١٠,١١٠	-	٩,٦٠٦
(١٤,٤٨٦)	(١٣٥,٠٣٣)	(١,٦١٠)	(١٩٩)	(١)	(٤٥,١٧١)	١,٢٨٢	(١٩٥,٢١٨)
-	٣٠	٨٣	-	-	-	-	١١٣
١٧٣,٤٤٢	٣٩٣,٤٠٢	١٠٠,٧٤٦	١٨١,١٤٩	١٠١,٢٤٦	(٣٠٤,٣٢١)	(٣٩,٥١٨)	٦٠٦,١٤٦
١٤,٤٨٦	١٣٥,٠٣٣	١,٦١٠	١٩٩	٢	٤٥,١٧١	(١,٢٨٣)	١٩٥,٢١٨
-	(٣٣)	٥٨١	(٤٤)	-	(١٠,١١٠)	-	(٩,٦٠٦)
٦,٩٠٧	١٠,١٧٨	٥,٣٩١	٥,٠٤٣	-	-	(٤٤٠)	٢٧,٠٧٩
١٣٩,٤٧٦	١١٣,٤١٠	٢١,٧٢٩	٦٠,٠٣٤	٥,٩٥٣	١٨,٩٤٦	-	٣٥٩,٥٤٨
(٦٤,٧٥٤)	(٥١,١٦٧)	-	(٦,٠٨٩)	-	-	-	(١٢٢,٠١٠)
٢٦٩,٥٥٧	٦٠٠,٨٢٣	١٣٠,٠٥٧	٢٤٠,٢٩٢	١٠٧,٢٠١	(٢٥٠,٣١٤)	(٤١,٢٤١)	١,٠٥٦,٣٧٥

٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (غير مدقق)

إيرادات خارجية

إيرادات ما بين القطاعات

مجموع الإيرادات

تكاليف مباشرة

إجمالي الربح/ (الخسارة)

حصة الربح من مشاريع مشتركة

حصة الربح من شركة زميلة

مصاريف عمومية وإدارية

مصاريف بيع وتسويق

خسائر انخفاض القيمة (بما في ذلك عكوسات خسائر

انخفاض القيمة) على الموجودات المالية وضم الأرباح

المدينة التي لم يصدر بها فواتير

مكسب بيع عقار محتفظ به للبيع

إيرادات تمويل

تكاليف تمويل

إيرادات أخرى

ربح/ (خسارة) الفترة

تعديلات /:

تكاليف تمويل

إيرادات تمويل

إطفاء حق استخدام الموجودات والموجودات غير الملموسة

استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات واستثمارات عقارية

منح حكومية

الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٤ معلومات القطاع (يتبع)

المجموع ألف درهم	الحنوفات ألف درهم	الإدارة العامة للشركات ألف درهم	الرقمية ألف درهم	البحرية ألف درهم	اللوجستية ألف درهم	المدن الاقتصادية والمناطق الحرة ألف درهم	الموانئ ألف درهم	
١,٨٣١,٦٣٠	-	-	٥٠,٨٦٣	٢٤٩,٢١٠	٢٧٦,١٤٥	٧٤٤,٢٥٠	٥١١,١٦٢	٣٠ يونيو ٢٠٢١ (غير مدقق)
-	(١٠٠,٤٦٥)	-	٧٢,٦٥٥	٩٨٦	٥,٨٨١	٥,٩٩٣	١٤,٩٥٠	إيرادات خارجية
١,٨٣١,٦٣٠	(١٠٠,٤٦٥)	-	١٢٣,٥١٨	٢٥٠,١٩٦	٢٨٢,٠٢٦	٧٥٠,٢٤٣	٥٢٦,١١٢	مجموع الإيرادات
(٩٦٨,٨٣٩)	٦٢,٦٦٧	(٦٩,٦٦٨)	(٣٤,٢٣٦)	(١٩٩,١٤١)	(١٩٩,٩٢٨)	(٣٠٩,٣٣٩)	(٢١٩,١٩٤)	تكاليف مباشرة
٨٦٢,٧٩١	(٣٧,٧٩٨)	(٦٩,٦٦٨)	٨٩,٢٨٢	٥١,٠٥٥	٨٢,٠٩٨	٤٤٠,٩٠٤	٣٠٦,٩١٨	إجمالي الربح/ (الخسارة)
٣٦,٢١٩	-	-	-	(٥,٨٦٨)	-	٤٢,٠٨٧	-	حصة الربح/ (الخسارة) من مشاريع مشتركة
(٣٠٧,٩٤١)	-	(١٢٦,٥٣٤)	(٣٦,٦٣٧)	(٣١,٥٢١)	(١٠,٤١٩)	(٢٧,٧٨٤)	(٧٥,٠٤٦)	مصاريف عمومية وإدارية
(١٨,٤١٤)	-	(١٢,٧٢٣)	(٣١)	(٦٣٨)	(٤,٢٤٠)	(٧٥٩)	(٢٣)	مصاريف بيع وتسويق
(١٢,٢٠٥)	-	-	(١,١٣١)	(٥,٦٦٤)	٢,٣٠٦	(١٢,٩٧١)	٥,٢٥٤	خصائر انخفاض القيمة (بما في ذلك عكوسات خصائر المدينة التي لم يصدر بها فواتير
٣٣٣	-	(١,٥٣٩)	-	٦	١,٨٤٣	٢٣	-	إيرادات تمويل
(١٦٢,٣٦٤)	١,٣٦٥	(١٠,٩٣٤)	(٢)	(٨)	(١,٨١٦)	(١٣٧,٢٦٦)	(١٣,٧٠٣)	تكاليف تمويل
٨,١٠٣	-	١	-	٧,٢٣٠	٤١٠	-	٤٦٢	إيرادات أخرى
٤٠٦,٥٢٢	(٣٦,٤٣٣)	(٢٢١,٣٩٧)	٥١,٤٨٢	١٤,٥٩٢	٧٠,١٨٢	٣٠٤,٢٣٤	٢٢٣,٨٦٢	ربح/ (خسارة) الفترة
١٦٢,٣٦٤	(١,٣٦٥)	١٠,٩٣٤	٢	٨	١,٨١٦	١٣٧,٢٦٦	١٣,٧٠٣	تعديلات ل:
(٣٣٣)	-	١,٥٣٩	-	(٦)	(١,٨٤٣)	(٢٣)	-	تكاليف تمويل
٢٣٧,٧٢١	-	١١,٧٩٧	٣,٧٧٤	٢١,٧٠٩	٢٠,١٥١	٦٦,٦٠٠	١١٣,٦٩٠	إيرادات تمويل
٢٢,٠٠٧	(٤٦٩)	٤,٦٧٨	-	-	١,١٦٦	١٠,١٧٨	٦,٤٥٤	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات واستثمارات عقارية
(٥٨,٧١٠)	-	-	-	(١,٩٢٠)	-	(٦,٧٩٣)	(٤٩,٩٩٧)	إطفاء حق استخدام الموجودات والموجودات غير الملموسة
٧٦٩,٥٧١	(٣٨,٢٦٨)	(١٩٢,٤٤٨)	٥٥,٢٥٧	٣٤,٣٨٤	٩١,٤٧٢	٥١١,٤٦٢	٣٠٧,٧١٢	منح حكومية
								الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٤ معلومات القطاع (يتبع)

فيما يلي موجودات ومطلوبات القطاع والنفقات الرأسمالية:

الموانئ ألف درهم	المدن الاقتصادية والمناطق الحرة ألف درهم	اللوجستية ألف درهم	البحرية ألف درهم	الرقمية ألف درهم	الإدارة العامة للشركات ألف درهم	الحذوفات ألف درهم	المجموع ألف درهم
٢٢,٤٨٢,٨٣٧	١٠,١٦٦,١٦٩	٤,٣٦٦,٣٤٣	٧,٢٨٨,٢٠٥	١,٠٤٤,٧٥٥	٢١,١٠٦,٦٩٤	(٣٠,٧٧١,٣٢٤)	٣٥,٦٨٣,٦٧٩
٢١,١٥٩,١٤٣	٧,٤٩٣,٩٠٤	٤,٠١٠,٠٢٣	٥,٦٥٢,٠٠٥	٨٠٦,٥٧٠	٩,٣٢٠,٦٤٩	(٣١,٦٥٦,٦٣٠)	١٦,٧٨٥,٦٦٤
-	-	-	-	-	٢,٥٥٦,١٤٤	-	٢,٥٥٦,١٤٤
١٢,٥٤٢,٠٥١	٦,٨٨٣,٣٦٦	١,٠٣٦,٧٩٤	١,٧١٦,١٩٠	٢٦١,٨٧٧	١٢,٨٠٧,٩٨٩	(٧,٠٩٩,٧٥٩)	٢٨,١٤٨,٥٠٨
١١,٢٦٣,٣١١	٤,٥١٣,٣٨٣	٦٩٩,٠٨٠	١,٢١٠,٦١٣	٣٦,٣٥٧	٦,٧٥٩,٣٩٤	(٧,٠٢٤,٥٧٨)	١٧,٤٥٧,٥٦٠
-	-	-	-	-	٢,٩٢٣,٨٩٩	-	٢,٩٢٣,٨٩٩

نفقات رأسمالية

يتم تكبد النفقات الرأسمالية من قبل الشركة بالنيابة عن القطاعات الأخرى ويتم تحويل الموجودات إلى القطاعات عند الانتهاء.

معلومات حول القطاعات الجغرافية

تعمل المجموعة بشكل رئيسي في قطاع جغرافي واحد، وهو دولة الإمارات العربية المتحدة.

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٥ نتائج موسمية

لم يتم تسجيل أي إيرادات جوهرية ذات طبيعة موسمية في بيان الربح أو الخسارة الموجز الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ و٢٠٢١.

٢٦ مطلوبات طارئة والتزامات

مطلوبات طارئة

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	
٨٩,٨٠٥	١٠٣,٤٦٨	ضمانات بنكية
٥٠٨,٧٩٣	٣٦٧,٥٠٠	ضمانات مالية

تتمثل سياسة المجموعة في تقديم ضمانات مالية مقابل مطلوبات الشركات التابعة والمشاريع المشتركة. لدى المجموعة الضمانات التالية القائمة كما في تاريخ التقرير.

(١) أصدرت المجموعة ضماناً في ٢٠١٩ لبنك أبوظبي التجاري ش.م.ع فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية الممنوحة لمشروعها المشترك مرافئ أبوظبي، بما يعادل ٥٠٪ من المبلغ الأساسي للتسهيل القائم آنذاك، ويجب ألا يتجاوز هذا المبلغ الإجمالي ٣٦٧,٥ مليون درهم، وهو أقصى مبلغ تتعرض له المجموعة.

(٢) أصدرت المجموعة ضماناً في ٢٠١٩ إلى سوسيتيه جنرال وبنك ستاندرد تشارترد فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية الممنوحة لمشروعها المشترك كي شيبينج انفستمنز ليمتد، بما يعادل ٥٠٪ من المبلغ الأساسي للتسهيل القائم آنذاك، ويجب ألا يتجاوز هذا المبلغ الإجمالي ٣٨,٤ مليون دولار أمريكي (١٤١,٣ مليون درهم)، وهو الحد الأقصى للمبلغ الذي تتعرض له المجموعة. قامت سوسيتيه جنرال باعفاء المجموعة من الالتزامات المتعلقة بالضمان، لاحقاً للفترة المنتهية في ٥ يوليو ٢٠٢٢.

التزامات

٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ألف درهم (مدقق)	٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ألف درهم (غير مدقق)	
١,٠٩٣,٤٤٩	٢,٤٤٥,٣٤١	التزامات لموجودات ثابتة
٢١٥,٣٢٢	٤٥٠,٠٠٠	التزامات لاستثمارات

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٧ القيمة العادلة للأدوات المالية

تعتبر إدارة المجموعة أن القيم المدرجة للموجودات المالية والمطلوبات المالية تقارب قيمتها العادلة.

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها بعد الاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، تم تجميعها في المستويات من ١ إلى ٣ بناءً على الدرجة التي يمكن من خلالها ملاحظة القيمة العادلة:

- **المستوي ١** - قياسات القيمة العادلة هي تلك المستمدة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات متماثلة؛
- **المستوي ٢** - قياسات القيمة العادلة هي تلك المستمدة من مدخلات غير الأسعار المدرجة في المستوي ١ التي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام، بشكل مباشر (أي كالأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار)؛ و
- **المستوي ٣** - قياسات القيمة العادلة هي تلك المستمدة من أساليب التقييم التي تشمل مدخلات للأصل أو الالتزام التي لا تستند إلى بيانات السوق القابلة للملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

القيمة المدرجة ألف درهم	القيمة العادلة		
	المستوي ١ ألف درهم	المستوي ٢ ألف درهم	المستوي ٣ ألف درهم
٢,١٩٠,٥٨٨	٢,١٣١,٨٠٠	-	٥٨,٧٨٨
٥٨,٧٨٨	-	-	٥٨,٧٨٨

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (غير مدقق)
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
الشامل الآخر

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدقق)
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
الشامل الآخر

خلال الفترة، لم تكن هناك تحويلات بين قياسات القيمة العادلة من المستوى ١ والمستوي ٢، ولم يتم إجراء تحويلات إلى أو خارج قياسات القيمة العادلة من المستوى ٣.

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة

يعتبر أعضاء مجلس الإدارة أن القيم المدرجة لتلك الموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها في البيانات المالية الموجزة الموحدة تقارب قيمتها العادلة.

٢٨ عقار محتفظ به للبيع

خلال ديسمبر ٢٠٢١، أبرمت المجموعة اتفاقية بيع وشراء مع جهة ذات علاقة ("المشتري")، يتم بموجبها بيع أحد عقارات المستودعات الخاصة بالمجموعة إلى الجهة ذات العلاقة بسعر متفق عليه. تم تصنيف هذا العقار كمحتفظ به للبيع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، مع الأخذ في الاعتبار الحقائق التي تعيد بأن شروط البيع كما هو محدد في اتفاقية البيع والشراء لم يتم الوفاء بها وأن الحقوق والالتزامات المرتبطة بالعقار لم يتم تحويلها إلى المشتري كما في ذلك التاريخ. تم استيفاء هذه الشروط خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢. وبناءً عليه، تم الاعتراف ببيع عقار مقابل بدل إجمالي قدره ٣١٠ مليون درهم خلال الفترة الحالية بمكاسب بلغت ٧٣ مليون درهم.

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٩ اندماج الأعمال

شركة ديفيتيك لخدمات الهندسة البحرية ذ.م.م

خلال ديسمبر ٢٠٢١، أبرمت المجموعة ("المشترى") اتفاقية بيع وشراء مع شركة اينوفيشين مانيجمنت سيرفيسز ش.م.ح ("البائع") للاستحواذ على حصة بنسبة ١٠٠٪ من شركة ديفيتيك لخدمات الهندسة البحرية ذ.م.م مقابل بدل إجمالي قدره ١٨٨,٥ مليون درهم. تم استيفاء شروط البيع المحددة في الاتفاقية، وتحويل النقد، والانتهاج من الحقوق والالتزامات المرتبطة بالمعاملة خلال فبراير ٢٠٢٢.

إن شركة ديفيتيك لخدمات الهندسة البحرية ذ.م.م هي شركة ذات مسؤولية محدودة مقرها الإمارات العربية المتحدة وهي تقدم حلول تحت سطح البحر وتقدم مجموعة من الخدمات بما في ذلك التركيب والفحص والإصلاح والصيانة للموانئ والمؤسسات البحرية الأخرى. إن الأعمال المستحوذة مؤهلة لتجميع الأعمال بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣.

تمت المحاسبة عن الاستحواذ باستخدام طريقة المحاسبة في سنة ٢٠٢٢، وبناءً عليه، تم الاعتراف بالموجودات القابلة للتحديد المستحوذة والمطلوبات المقبولة بالقيمة العادلة لكل منها. تتضمن البيانات المالية الموجزة الموحدة نتائج شركة ديفيتيك لمدة شهر واحد من تاريخ الاستحواذ.

إن المبالغ المعترف بها فيما يتعلق بالقيم العادلة المؤقتة في تاريخ الاستحواذ على الموجودات القابلة للتحديد المستحوذة والمطلوبات المقبولة موضحة في الجدول التالي:

القيم العادلة المعترف بها عند الاستحواذ ألف درهم (غير مدقق)	الموجودات
٩٠٣	نقد وأرصدة لدى البنوك
٨١,٣٣٢	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٦,٦٤٧	ممتلكات وآلات ومعدات
٩٠,٤٠٠	موجودات غير ملموسة
١٧٩,٢٨٢	مجموع الموجودات
١٥,٦٥٦	المطلوبات
١,٠٩٥	ذمم دائنة تجارية وأخرى
	مكافآت نهاية خدمة الموظفين
١٦,٧٥١	مجموع المطلوبات
١٦٢,٥٣١	مجموع صافي الموجودات القابلة للتحديد بالقيمة العادلة
(١٨٨,٥٢٣)	ينزل: بدل الشراء
(٢٥,٩٩٢)	الشهرة

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (بتبع)

٢٩ اندماج الأعمال (بتبع)

شركة ديفينيك لخدمات الهندسة البحرية ذ.م.م (بتبع)

يتكون بدل الشراء مما يلي:

ألف درهم (غير مدقق)	
١٨٦,١٥٧	إجمالي البديل النقدي
٢,٣٦٦	ترتيبات البديل المؤجلة
<hr/>	
١٨٨,٥٢٣	مجموع البديل
<hr/> <hr/>	

تتكون الشهرة البالغة ٢٦,٠ مليون درهم الناتجة عن الاستحواذ من قوى عاملة مؤهلة ومدربة، عمليات قائمة الخ، والتي لا تتأهل للاعتراف المنفصل.

تشتمل الموجودات غير الملموسة العلاقة مع العملاء، اسم العلامة التجارية، العملات المتراكمة، العقود غير التنافسية والتراخيص المستحوذة كجزء من اندماج الأعمال والتي ساهمت تاريخياً في الإيرادات وتحقيق التدفقات النقدية المستقلة وتم تقييمها باستخدام طريقة الربح الزائدة متعددة الفترات، الإعفاء من طريقة الملكية مع وبدون طريقة.

بلغت التكاليف المتعلقة بالاستحواذ ٠,٨ مليون درهم تم تحميلها كمصاريف خلال الفترة وتم إدراجها في المصاريف العمومية والإدارية. من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة ديفينيك بإيرادات بلغت ٣٩,١ مليون درهم وصافي ربح بمبلغ ١,٨ مليون درهم في عمليات المجموعة. إذا تم الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت إيرادات المجموعة أعلى بمقدار ١٩,٣ مليون درهم وكان صافي الربح أعلى بمقدار ٣,٧ مليون درهم.

تحليل التدفقات النقدية عند الاستحواذ:

ألف درهم (غير مدقق)	
(١٨٦,١٥٧)	نقد مدفوع لاستحواذ
٩٠٣	صافي النقد المستحوذ عند اندماج الأعمال
<hr/>	
(١٨٥,٢٥٤)	صافي التدفقات النقدية الخارجة عند الاستحواذ (مدرجة ضمن التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية)
<hr/> <hr/>	
(١٨٥,٢٥٤)	صافي التدفقات الخارجة عند الاستحواذ
<hr/> <hr/>	

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٩ اندماج الأعمال (يتبع)

شركة أليغاتور شيبينغ كونتينر لاين ذ.م.م

خلال ديسمبر ٢٠٢١، أبرمت المجموعة ("المشتري") اتفاقية بيع وشراء مع عدد اثنين من الأفراد ("البائعين") للاستحواذ على حصة ١٠٠٪ من أسهم شركة أليغاتور شيبينغ كونتينر لاين ذ.م.م ("أليغاتور") مقابل إجمالي بدل ٣٢,٠ مليون درهم. تم استيفاء شروط البيع المحددة في الاتفاقية وتم الانتهاء من الحقوق والتحويلات النقدية والالتزامات المرتبطة بالمعاملة خلال فبراير ٢٠٢٢.

شركة أليغاتور شيبينغ كونتينر لاين ذ.م.م هي شركة ذات مسؤولية محدودة مقرها الإمارات العربية المتحدة وتعمل في مجال تقديم خدمات الشحن والخدمات اللوجستية العالمية. إن الأعمال المستحوذة مؤهلة لتجميع الأعمال بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣.

تمت المحاسبة عن الاستحواذ باستخدام طريقة المحاسبة في سنة ٢٠٢٢، وبناءً عليه، تم الاعتراف بالموجودات القابلة للتحديد المستحوذة والمطلوبات المقبولة بالقيمة العادلة لكل منها. تتضمن البيانات المالية الموجزة الموحدة نتائج أليغاتور لفترة شهر واحد من تاريخ الاستحواذ.

إن المبالغ المعترف بها فيما يتعلق بالقيم العادلة المؤقتة في تاريخ الاستحواذ على الموجودات القابلة للتحديد المستحوذة والمطلوبات المقبولة المستحوذة موضحة في الجدول التالي:

القيم العادلة المعترف بها عند الاستحواذ ألف درهم (غير مدقق)	الموجودات
٧٣	نقد وأرصدة لدى البنوك
١٢,٦٣٥	ذمم مدينة تجارية وأخرى
١٦,٣١٢	ممتلكات وآلات ومعدات
١١,٠٠٠	موجودات غير ملموسة
٤٠,٠٢٠	مجموع الموجودات
١٦,٠١١	المطلوبات ذمم دائنة تجارية وأخرى
٢٤,٠٠٩ (٣٢,٣٠٣)	مجموع صافي الموجودات القابلة للتحديد بالقيمة العادلة ينزل: بدل الشراء
(٨,٢٩٤)	الشهرة

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (يتبع)

٢٩ اندماج الأعمال (يتبع)

شركة أليغاتور شينغ كونتينر لاين ذ.م.م (يتبع)

يتكون بدل الشراء مما يلي:

ألف درهم (غير مدقق)	إجمالي البديل النقدي ترتيبات البديل المؤجلة والمحتملة
٢٧,٠٠٣	
٥,٣٠٠	
<hr/>	
٣٢,٣٠٣	مجموع البديل
<hr/> <hr/>	

وتتكون الشهرة البالغة ٨,٢ مليون درهم الناتجة عن الاستحواذ من القوى العاملة المجمع، وهي عمليات غير مؤهلة للاعتراف المنفصل بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٨.

تشتمل الموجودات غير الملموسة العلامة التجارية والعقود غير التنافسية التي تم الاستحواذ عليها كجزء من اندماج الأعمال والتي ساهمت تاريخياً في الإيرادات وتحقيق التدفقات النقدية المستقلة وتم تقييمها باستخدام الإعفاء من طريقة الملكية مع وبدون طريقة.

يتطلب ترتيب البديل المحتمل أن تتجاوز الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء الفعلية في أي سنة مالية مبلغ الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المستهدف للسنة المالية ٢٠٢٢ والسنة المالية ٢٠٢٣. إن المبلغ المحتمل غير المخصوم لجميع الدفعات المستقبلية التي قد يتعين على المجموعة سدادها بموجب ترتيب البديل المحتمل هو ما بين لا شيء و ١٣,٠ مليون درهم. تم تقدير القيمة العادلة لترتيب البديل المحتمل البالغ ٥,٣ مليون درهم عن طريق خصم الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المتوقعة في الأعمال للسنة المالية ٢٠٢٢ والسنة المالية ٢٠٢٣ بنسبة ٦,٩٪.

بلغت التكاليف المتعلقة بالاستحواذ ٠,٦ مليون درهم وقد تم تحميلها كمصاريف خلال الفترة وتم إدراجها في المصاريف العمومية والإدارية. من تاريخ الاستحواذ، ساهمت شركة أليغاتور في إيرادات بلغت ٤٩,٩ مليون درهم وصافي ربح بمبلغ ٣,٨ مليون درهم في عمليات المجموعة. إذا تم الاستحواذ في بداية الفترة، لكانت إيرادات المجموعة أعلى بمبلغ ٢٠,٠ مليون درهم وكان صافي الربح أعلى بمقدار ٢,٥ مليون درهم.

إيضاحات تتعلق بالبيانات المالية الموجزة الموحدة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ (بتبع)

٢٩ اندماج الأعمال (بتبع)

شركة ألبغاتور شينغ كونتينر لاين ذ.م.م (بتبع)

تحليل التدفقات النقدية عند الاستحواذ:

ألف درهم
(غير مدقق)

(٢٧,٠٠٣)
٧٣

نقد مدفوع لاستحواذ
صافي النقد المستحوذ عند اندماج الأعمال

(٢٦,٩٣٠)

صافي التدفقات النقدية الخارجة عند الاستحواذ (مدرجة ضمن التدفقات النقدية
من الأنشطة الاستثمارية)

(٢٦,٩٣٠)

صافي التدفقات الخارجة عند الاستحواذ

٣٠ أحداث بعد فترة التقرير

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ ، أعلنت مجموعة أبوظبي للموانئ أنها توصلت إلى اتفاقية للاستحواذ على نسبة ٧٠٪ من الأسهم في شركة إنترناشيونال أسوشيتد كارغو كاريار بي في ، التي تمتلك بالكامل شركتين بحريتين مقرهما مصر ، وهما شركة ترانسمار الدولية للنقل البحري ("ترانسمار") وشركة ترانس كارغو إنترناشيونال إس إيه إي ("تي سي آي"). سوف يبلغ بدل الشراء لنسبة ٧٠٪ من الأسهم حوالي ٤٥٠ مليون درهم خاضعة للحسابات الختامية. لاحقاً، في ٦ يوليو ٢٠٢٢ ، تم توقيع اتفاقية بيع وشراء. إن ترانسمار هي شركة إقليمية لشحن الحاويات تعمل في منطقة الشرق الأوسط والبحر الأحمر والخليج العربي والساحل الشرقي لإفريقيا. في ٢٠٢١ ، تعاملت ترانسمار مع ١٠٩,٠٠٠ حاوية نمطية. ترانس كارغو إنترناشيونال إس إيه إي هي شركة تشغيل محطة وشحن وتفرغ، وتعمل بشكل أساسي من ميناء الأدبية، حيث أنها المشغل الحصري للحاويات. يتمثل خطي أعمالها في خدمات الحاويات والبضائع السائبة. عند الإنجاز ، سيتم احتساب عملية الاستحواذ على أنها اندماج أعمال وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ ، حيث سوف تتولى المجموعة السيطرة على الشركة المستثمر فيها.

٣١ اعتماد البيانات المالية الموجزة الموحدة

تم اعتماد وإجازة إصدار البيانات المالية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٢ أغسطس ٢٠٢٢.